

Перечень изменений в Правила инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») в связи с принятием редакции № 6 от 30.08.2024 года

Наименование раздела/приложения	Правила инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») (Редакция № 5) от 17.01.2024 года	Правила инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») (Редакция № 6) от 30.08.2024 года
Раздел 1. Используемые термины и определения.	Акцепт – заявление Инвестора, направляемое Заемщику посредством технических средств Платформы, выражающее волю Инвестора на заключение Договора инвестирования на условиях Инвестиционного предложения на сумму, указанную в заявлении Инвестора (Приложение №4). Акцепт может быть направлен только при условии наличия на Номинальном счете денежных средств Инвестора, в сумме не меньшей, чем указанной в Акцепте, с учетом ранее зарезервированных средств. Зарезервированными средствами являются средства Инвестора по ранее направленным, но не исполненным и не отозванным Акцептам.	Акцепт – заявление Инвестора, направляемое Заемщику посредством технических средств Платформы, в том числе посредством функционала «Автоинвестирование» и «Автоследование», выражающее волю Инвестора на заключение Договора инвестирования на условиях Инвестиционного предложения на сумму, указанную в заявлении Инвестора (Приложение №4). Акцепт может быть направлен только при условии наличия на Номинальном счете денежных средств Инвестора, в сумме не меньшей, чем указанной в Акцепте, с учетом ранее зарезервированных средств. Зарезервированными средствами являются средства Инвестора по ранее направленным, но не исполненным и не отозванным Акцептам.
Раздел 1. Используемые термины и определения.	Договор инвестирования – договор займа с множественностью лиц на стороне кредитора, который заключается посредством направления Заемщиком в адрес Инвесторов Инвестиционного предложения и последующего принятия Инвесторами такого предложения Заемщика путем направления Акцептов в адрес Заемщика и перечисления на его банковский счет денежных средств инвесторов. Договор инвестирования считается заключенными с момента поступления денежных средств инвестора с номинального счета оператора инвестиционной платформы на банковский счет Заемщика. Направление Инвестиционного предложения и Акцептов осуществляется при помощи технических средств Платформы. Инвестиционное предложение и Акцепт	Договор инвестирования (Договор займа) – договор займа, заключенный между Заемщиком и Инвестором/Инвесторами посредством направления Заемщиком в адрес Инвесторов Инвестиционного предложения и последующего принятия Инвесторами такого предложения Заемщика путем направления Акцептов в адрес Заемщика (в том числе с использованием Функционала «Автоинвестирование» и/или Функционала «Автоследование» и перечисления на его банковский счет денежных средств инвесторов. Договор инвестирования считается заключенными с момента поступления денежных средств инвестора с номинального счета оператора инвестиционной платформы на банковский счет Заемщика. Направление Инвестиционного предложения и Акцептов осуществляется при помощи технических средств

	инвестиционного предложения являются также действиями Инвестора и Заемщика, направленными на присоединение к настоящим Правилам в части, регулирующей отношения сторон по Договору инвестирования.	Платформы. Инвестиционное предложение и Акцепт инвестиционного предложения являются также действиями Инвестора и Заемщика, направленными на присоединение к настоящим Правилам в части, регулирующей отношения сторон по Договору инвестирования.
Раздел 1. Используемые термины и определения.	Минимальная сумма займа – сумма денежных средств, определенная Заемщиком в Инвестиционном предложении, при достижении которой осуществляется перечисление денежных средств по Договору инвестирования.	Минимальная сумма займа – сумма денежных средств, определенная Заемщиком в Инвестиционном предложении, достижение которой является необходимым условием для заключения Договора займа в соответствии с Инвестиционным предложением.
Раздел 1. Используемые термины и определения.	Вознаграждение - оплата услуг Оператора инвестиционной платформы за предоставление доступа Участникам к Платформе и оказание предусмотренных настоящими Правилами услуг по привлечению инвестиций, а также оплата дополнительных услуг Оператора, предоставляемых Участникам, в размере, определяемом тарифами Оператора инвестиционной платформы.	Вознаграждение - оплата услуг Оператора инвестиционной платформы за предоставление доступа Участникам к Платформе и оказание предусмотренных настоящими Правилами услуг по привлечению инвестиций и услуг по содействию в инвестировании, а также оплата дополнительных услуг Оператора, предоставляемых Участникам, в размере, определяемом тарифами Оператора инвестиционной платформы.
Раздел 1. Используемые термины и определения.	В указанной редакции отсутствуют.	Договор залога - сделка, совершаемая Участниками Платформы посредством Платформы, в соответствии с которой залогодержатель/залогодержатели имеет(имеют) право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обеспеченного залогом обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества (предмета залога), преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит заложенное имущество (залогодателя). Договор поручительства – сделка, совершаемая Участниками Платформы посредством Платформы, в соответствии с которой Поручитель обязывается перед

Инвесторами отвечать за исполнение Заемщиком их обязательств по Договору займа полностью или в части. **Договор цессии** - сделка, совершаемая Участниками Платформы посредством Платформы, в соответствии с которой cedent уступает за плату права требования по Договору инвестирования.

Договоры – договоры, заключаемые на Платформе, включая, но не ограничиваясь, Договоры займа, Договоры цессии, Договоры инкассо-цессии, Договоры поручительства, Договоры залога.

Автоинвестирование (Функционал «Автоинвестирование») – дополнительный функционал Инвестиционной платформы «РЕМАНИ», позволяющий Инвестору с помощью технических средств Платформы автоматически принимать (автоматическое формирование Акцептов) Инвестиционные предложения Заемщиков в целях заключения Договоров займа.

Автоследование (Функционал «Автоследование») - дополнительный функционал Инвестиционной платформы «РЕМАНИ», позволяющий Инвестору с помощью технических средств Платформы автоматически принимать (автоматическое формирование Акцептов) Инвестиционные предложения Заемщиков в целях заключения Договоров займа при условии совершения Акцепта такого Инвестиционного предложения Лид-Инвестором, выбор которого совершается посредством технических средств Платформы Инвестором, подключившим Функционал «Автоследование».

Лид-Инвестор - Инвестор, в соответствии с требованием которого Оператор раскрывает информацию о его участии в качестве Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении и которого другой Инвестор выбирает при настройке функционала «Автоследование».

		<p>Настройки Автоинвестирования (Настройки) - набор настроек Функционала «Автоследование» в том числе параметров максимальной и минимальной суммы инвестирования и иных настроек, выбор которых осуществляет Инвестор посредством технических средств Платформы.</p> <p>Параметры «Автоследования» (Параметры) – набор настроек функционала «Автоследование» в том числе параметров максимальной и минимальной суммы инвестирования и иных настроек, выбор которых осуществляет Инвестор посредством технических средств Платформы. Обязательной настройкой функционала «Автоследование» является совершение выбора Инвестором Лид-Инвестора, при совершении которым Акцепта Инвестиционного предложения, в рамках функционала «Автоследование» автоматически формируются Акцепты Инвестора, подключившего функционал «Автоследование» при соблюдении заданных параметров.</p> <p>Автокошелек – вид Лицевого счета на котором ведется учет денежных средств Инвестора для целей использования Автоследования и/или Автоинвестирования.</p> <p>Рейтинг Заемщика - это оценка риска, который несет Инвестор, предоставляя денежные средства тому или иному Заемщику. Правила присвоения Рейтинга приведен в Приложении № 11 к Правилам инвестиционной платформы.</p>
<p>п. 3.5.3. Раздела 3. Первичная регистрация на платформе. Регистрация на платформе.</p>	<p>3.5.3. Для юридического лица – резидента РФ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - официальное фирменное полное и сокращенное наименование юридического лица; - юридический адрес (адрес места нахождения); 	<p>3.5.3. Для юридического лица – резидента РФ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - официальное фирменное полное и сокращенное наименование юридического лица; - юридический адрес (адрес места нахождения);

	<ul style="list-style-type: none"> - почтовый адрес для получения корреспонденции; - основной государственный регистрационный номер (ОГРН); - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН); - адрес электронной почты; - контактный номер телефона; - сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона (для юридических лиц, функции единоличного исполнительного органа которых осуществляет Управляющая организация/Управляющий, представляются сведения по вышеуказанному перечню к заполнению управляемым юридическим лицом и сведения о единоличном исполнительном органе Управляющей организации/ Управляющем по указанному перечню). - сведения об уполномоченном представителе (паспортные данные, реквизиты доверенности). После заполнения данных юридическим лицом, регистрирующимся в качестве Инвестора, на Сайт загружаются сканкопии: 	<ul style="list-style-type: none"> - почтовый адрес для получения корреспонденции; - основной государственный регистрационный номер (ОГРН); - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН); - адрес электронной почты; - контактный номер телефона; - сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес пребывания, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона (для юридических лиц, функции единоличного исполнительного органа которых осуществляет Управляющая организация/Управляющий, представляются сведения по вышеуказанному перечню к заполнению управляемым юридическим лицом и сведения о единоличном исполнительном органе Управляющей организации/ Управляющем по указанному перечню). - сведения об уполномоченном представителе (паспортные данные, реквизиты доверенности). После заполнения данных юридическим лицом, регистрирующимся в качестве Инвестора, на Сайт загружаются сканкопии: - паспорт РФ (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства)
--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - паспорт РФ (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства) единоличного исполнительного органа (единоличного исполнительного органа Управляющей организации/Управляющего); - решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа; - документ, подтверждающий полномочия представителя совершать действия на Платформе от имени юридического лица и паспорт представителя (если действия совершаются представителем). <p>Согласие единоличного исполнительного органа на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Сайте.</p>	<p>единоличного исполнительного органа (единоличного исполнительного органа Управляющей организации/Управляющего);</p> <ul style="list-style-type: none"> - решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа; - документ, подтверждающий полномочия представителя совершать действия на Платформе от имени юридического лица и паспорт представителя (если действия совершаются представителем). <p>Согласие единоличного исполнительного органа на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Сайте.</p>
<p>п. 3.6.1. Раздела 3. Первичная регистрация на платформе. Регистрация на платформе.</p>	<p>3.6.1. Для индивидуальных предпринимателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фамилия, имя, отчество; - дата рождения; - место рождения; -паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения; - адрес регистрации и адрес места жительства; - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН); - страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии); 	<p>3.6.1. Для индивидуальных предпринимателей Граждан РФ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - фамилия, имя, отчество; - дата рождения; - место рождения; -паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения; - адрес регистрации и адрес места жительства; - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН); - страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии);

	<ul style="list-style-type: none"> - основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОРГНИП); - сведения о наличии/ отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления; - сведения об основных видах деятельности лица, привлекающего инвестиции; - сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в настоящей Инвестиционной платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается (путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации); - сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 25 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация; - адрес электронной почты; 	<ul style="list-style-type: none"> - основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОРГНИП); - сведения о наличии/ отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления; - сведения об основных видах деятельности лица, привлекающего инвестиции; - сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в настоящей Инвестиционной платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается (путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации); - адрес электронной почты; - контактный номер мобильного телефона. <p>После заполнения данных индивидуальным предпринимателем, регистрирующимся в качестве лица, привлекающего инвестиции, на Сайт загружаются сканкопии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - паспорт РФ лица, привлекающего инвестиции (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства); <p>Согласие на обработку персональных данных дается путем проставления признака</p>
--	---	---

	<p>- контактный номер мобильного телефона.</p> <p>После заполнения данных индивидуальным предпринимателем, регистрирующимся в качестве лица, привлекающего инвестиции, на Сайт загружаются сканкопии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - паспорт РФ лица, привлекающего инвестиции (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства); - годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный год (для индивидуальных предпринимателей, существующих более одного года). Согласие на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Сайте. 	<p>«Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Сайте.</p>
<p>п. 3.6.2. Раздела 3. Первичная регистрация на платформе. Регистрация на платформе.</p>	<p>3.6.2. Для юридического лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> - официальное фирменное полное и сокращенное наименование юридического лица; - юридический адрес (адрес места нахождения) и адрес для получения корреспонденции; - основной государственный регистрационный номер (ОГРН), дата выдачи и кем выдан; - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН); - сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата 	<p>3.6.2. Для юридического лица:</p> <ul style="list-style-type: none"> - официальное фирменное полное и сокращенное наименование юридического лица; - юридический адрес (адрес места нахождения) и адрес для получения корреспонденции; - основной государственный регистрационный номер (ОГРН), дата выдачи и кем выдан; - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН); - сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и

	<p>рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона (для юридических лиц, функции единоличного исполнительного органа которых осуществляет Управляющая организация/Управляющий, представляются сведения по вышеуказанному перечню, к заполнению управляемым юридическим лицом и сведения о единоличном исполнительном органе Управляющей организации/Управляющем по указанному перечню);</p> <p>- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация;</p> <p>- сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица; - сведения о контролирующих лицах юридического лица, включая фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, место рождения, паспортные данные физического лица; основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, регистрационные данные страны</p>	<p>номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона (для юридических лиц, функции единоличного исполнительного органа которых осуществляет Управляющая организация/Управляющий, представляются сведения по вышеуказанному перечню, к заполнению управляемым юридическим лицом и сведения о единоличном исполнительном органе Управляющей организации/Управляющем по указанному перечню);</p> <p>- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация;</p> <p>- сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица; - сведения о контролирующих лицах юридического лица, включая фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, место рождения, паспортные данные физического лица; основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, регистрационные данные страны происхождения иностранного юридического лица;</p> <p>- сведения о наличии/отсутствии неснятой или непогашенной судимости у</p>
--	--	--

	<p>происхождения иностранного юридического лица;</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о наличии/отсутствии неснятой или непогашенной судимости у контролирующих лиц и единоличного исполнительного органа юридического лица за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления; - сведения о факте привлечения единоличного исполнительного органа юридического лица к наказанию в виде дисквалификации и административному наказанию; - сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается (путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации); - адрес электронной почты; - контактный номер телефона. <p>После заполнения данных юридическим лицом, регистрирующимся в качестве</p>	<p>контролирующих лиц и единоличного исполнительного органа юридического лица за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения о факте привлечения единоличного исполнительного органа юридического лица к наказанию в виде дисквалификации и административному наказанию; - сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается (путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации); - адрес электронной почты; - контактный номер телефона. <p>После заполнения данных юридическим лицом, регистрирующимся в качестве лица, привлекающего инвестиции, на Сайт загружаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - паспорт РФ (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства) единоличного исполнительного органа (единоличного исполнительного органа Управляющей компании);
--	--	--

	<p>лица, привлекающего инвестиции, на Сайт загружаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - паспорт РФ (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства) единоличного исполнительного органа (единоличного исполнительного органа Управляющей компании); - Устав в актуальной редакции со всеми изменениями и дополнениями (по запросу Оператора); - решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа (по запросу Оператора); - годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если лицом, привлекающим инвестиции, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей. - Копия паспорта уполномоченного представителя и копия его доверенности. Согласие единоличного исполнительного органа (единоличного соглашения, и (или) иного исполнительного органа Управляющей компании) на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Сайте. 	<ul style="list-style-type: none"> - решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа (по запросу Оператора); - годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если лицом, привлекающим инвестиции, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей. - Копия паспорта уполномоченного представителя и копия его доверенности. Согласие единоличного исполнительного органа (единоличного соглашения, и (или) иного исполнительного органа Управляющей компании) на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Сайте.
--	--	--

<p>п. 3.21. Раздела 3. Первичная регистрация на платформе. Регистрация на платформе.</p>	<p>3.21.Перечисление не менее 1 (одного) рубля РФ в соответствии с п. 3.9. настоящих Правил является обязательным условием Регистрации Заемщика/Инвестора. Перечисление денежных средств Заемщиком/Инвестором должно осуществляться исключительно со счета Заемщика/Инвестора в обслуживающей его кредитной организации.</p>	<p>3.21. Перечисление не менее 1 (одного) рубля РФ в соответствии с п. 3.9. настоящих Правил является обязательным условием Регистрации Заемщика/Инвестора. Верификационный платеж не подлежит возврату. Перечисление денежных средств Заемщиком/Инвестором должно осуществляться исключительно со счета Заемщика/Инвестора в обслуживающей его кредитной организации.</p>
<p>П. 5.3.7. Раздела 5. Условия договора об оказании услуг по содействию в инвестировании.</p>	<p>В указанной редакции отсутствует</p>	<p>5.3.7. Уплачивать Оператору Вознаграждение за оказание услуг по содействию в инвестировании в порядке и сроки, установленные Правилами.</p>
<p>П. 9.1. Раздела 9. Порядок принятия инвестиционного предложения инвесторами. Отказ от инвестиционного предложения.</p>	<p>9.1.Принятие Инвестиционного предложения Инвесторами осуществляется путем направления Заемщику Акцепта при условии достаточности денежных средств Инвестора на номинальном счете.</p>	<p>9.1.Принятие Инвестиционного предложения Инвесторами осуществляется путем направления Заемщику Акцепта при условии достаточности денежных средств Инвестора на номинальном счете или в порядке п. 9.4. или 9.5. настоящих Правил.</p>
<p>Раздела 9. Порядок принятия инвестиционного предложения инвесторами. Отказ от инвестиционного предложения.</p>	<p>В указанной редакции отсутствует</p>	<p>9.4.Принятие Инвестиционного предложения Инвесторами может осуществляться посредством использования функционала Платформы «Автоинвестирование».</p> <p>9.4.1. Функционал «Автоинвестирование» позволяет Инвестору с помощью технических средств Платформы автоматически принимать Инвестиционные предложения Заемщиков (автоматическое формирование Акцептов) при соблюдении Настроек. Инвестор выражает свою волю принимать Инвестиционные предложения, включая указанный функционал, посредством нажатия соответствующей функциональной кнопки в ЛК с подтверждением ПЭП с ЦКП (доступно для всех Инвесторов). Включение функционала «Автоинвестирование» является</p>

		<p>заранее данным поручением Инвестора Оператору платформы, как владельцу Номинального счета, перечислять денежные средства на условиях автоматически сформированных Акцептов Инвестора, как описано ниже.</p> <p>9.4.2. Алгоритм работы функционала «Автоинвестирование» (далее – «Алгоритм») доводится до сведения Инвесторов посредством размещения информации в Личном кабинете Инвестора. Изменение Алгоритма осуществляется посредством размещения информации в Личном кабинете Инвестора и направления информации на адрес электронной почты Инвесторов или посредством коммуникационного функционала Платформы (Чат Платформы) не менее, чем за 2 (два) дня до даты вступления в силу соответствующих изменений. В случае несогласия с изменениями Инвестор обязуется отключить функционал «Автоинвестирование». В случае если Инвестор не отключил функционал «Автоинвестирование» до вступления в силу изменений Алгоритма, Оператор платформы считает это выражением согласия Инвестора с изменениями Алгоритма.</p> <p>9.4.3. Определение функционалом «Автоинвестирование» суммы инвестиции и Инвестиционного предложения является выражением воли Инвестора на принятие Инвестиционного предложения (в том числе оферт на заключение иных договоров, содержащихся в таком Инвестиционном предложении) и поручением Инвестора Оператору платформы перечислить денежные средства Инвестора в размере и в соответствии с</p>
--	--	---

		<p>Инвестиционным предложением, определенными в Акцепте Инвестора. В случае использования функционала «Автоинвестирование» Акцепт Инвестора формируется в автоматическом режиме с указанием данных, позволяющих установить Инвестора, от имени которого Акцепт Инвестора сформирован. Такой документ считается подписанным аналогом собственноручной подписи. С помощью функционала «Автоинвестирование» Инвестор-физическое лицо (на которое распространяется ограничение по инвестированию согласно п. 7.1.6. Правил) заверяет Оператора Инвестиционной платформы «РЕМАНИ» о соблюдении лимита инвестирования, указанного в ФЗ № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - «Лимит инвестирования»), на инвестиционной платформе «РЕМАНИ» и на других инвестиционных платформах, что отражается в Акцепте инвестиционного предложения.</p> <p>С помощью функционала «Автоинвестирование» инвестирование осуществляется на всю сумму денежных средств, находящихся на Автокошельке Инвестора.</p> <p>Использование функционала «Автоинвестирование» отменяется Инвестором путем отключения функционала «Автоинвестирование» в Личном кабинете, посредством нажатия соответствующей кнопки или посредством направления Инвестором</p>
--	--	---

		<p>Оператору заявления в свободной форме способами, указанными в п. 13.3.3. Правил.</p> <p>Первоначальное инвестирование с помощью функционала «Автоинвестирование» осуществляется при условии, что баланс Инвестора на Автокошельке равен или превышает Минимальную сумму инвестирования.</p> <p>В процессе сбора денежных средств по одному Инвестиционному предложению может формироваться несколько Акцептов в связи с новыми поступлениями денежных средств на Автокошельки Инвестора.</p> <p>При подключении функционала «Автоинвестирование» Инвестор устанавливает значения параметров функционала «Автоинвестирование». Для Инвестора могут согласовываться в индивидуальном порядке условия «Автоинвестирования» отличные от указанных в Правилах или Алгоритме с согласия Оператора платформы (в письменном или ином виде по согласованию сторон).</p> <p>9.5. Принятие Инвестиционного предложения Инвесторами может осуществляться посредством использования функционала Платформы «Автоследование».</p> <p>9.5.1. Функционал «Автоследование» позволяет Инвестору с помощью технических средств Платформы автоматически принимать Инвестиционные предложения Заемщиков (автоматическое формирование Акцептов), акцепт которых ранее совершил Лид-Инвестор, выбранный Инвестором при настройке «Автоследования» и при соблюдении Параметров. Инвестор выражает свою волю принимать Инвестиционные предложения,</p>
--	--	---

включая указанный функционал, посредством нажатия соответствующей функциональной кнопки в ЛК Инвестора с подтверждением ПЭП с ЦКП (доступно для всех Инвесторов) и пополняя Автокошелек. Включение функционала «Автоследование» является заранее данным поручением Инвестора Оператору платформы, как владельцу Номинального счета, перечислять денежные средства на условиях автоматически сформированных Акцептов Инвестора, как описано ниже.

9.5.2. Алгоритм работы функционала «Автоследование» (далее – «Метод») доводится до сведения Инвесторов посредством размещения информации в Личном кабинете Инвестора. Изменение Метода осуществляется посредством размещения информации в Личном кабинете Инвестора и направления информации на адрес электронной почты Инвесторов или посредством коммуникационного функционала Платформы (Чат Платформы) не менее, чем за 2 (два) дня до даты вступления в силу соответствующих изменений. В случае несогласия с изменениями Инвестор обязуется отключить функционал «Автоследование». В случае если Инвестор не отключил функционал «Автоследование» до вступления в силу изменений Метода, Оператор платформы считает это выражением согласия Инвестора с изменениями Метода.

9.5.3. Определение функционалом «Автоследование» суммы инвестиции и Инвестиционного предложения является выражением воли Инвестора на принятие Инвестиционного предложения (в том числе оферт на заключение

иных договоров, содержащихся в таком Инвестиционном предложении) и поручением Инвестора Оператору платформы перечислить денежные средства Инвестора в размере и в соответствии с Инвестиционным предложением, определенными в Акцепте Инвестора. В случае использования функционала «Автоследование» Акцепт Инвестора формируется в автоматическом режиме с указанием данных, позволяющих установить Инвестора, от имени которого Акцепт Инвестора сформирован. Такой документ считается подписанным аналогом собственноручной подписи. С помощью функционала «Автоследование» Инвестор-физическое лицо (на которое распространяется ограничение по инвестированию согласно п. 7.1.6. Правил) заверяет Оператора Инвестиционной платформы «РЕМАНИ» о соблюдении лимита инвестирования, указанного в ФЗ № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - «Лимит инвестирования»), на инвестиционной платформе «РЕМАНИ» и на других инвестиционных платформах, что отражается в Акцепте инвестиционного предложения.

С помощью функционала «Автоследование» инвестирование осуществляется на всю сумму денежных средств, находящихся на Автокошельке Инвестора.

Использование функционала «Автоследование» отменяется Инвестором путем отключения функционала «Автоследование» в Личном кабинете,

		<p>посредством нажатия соответствующей кнопки или посредством направления Инвестором Оператору заявления в свободной форме способами, указанными в п. 13.3. Правил.</p> <p>Первоначальное инвестирование с помощью функционала «Автоследование» осуществляется при условии, что баланс Инвестора на Автокошельке равен или превышает Минимальную сумму инвестирования.</p> <p>В процессе сбора денежных средств по одному Инвестиционному предложению может формироваться несколько Акцептов в связи с новыми поступлениями денежных средств на Автокошельки Инвестора.</p> <p>При подключении функционала «Автоследование» Инвестор устанавливает значения параметров функционала «Автоследование». Для Инвестора могут согласовываться в индивидуальном порядке условия «Автоследование» отличные от указанных в Правилах или Методе с согласия Оператора платформы (в письменном или ином виде по согласованию сторон).</p> <p>9.6. Инвестор желающий стать Лид-Инвестором направляет требование Оператору о раскрытии информации о его участии в качестве Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении и заявку на получение статуса Лид-Инвестора посредством технических средств Платформы.</p> <p>9.7. Оператор рассматривает заявку на получение статуса Лид-Инвестора в течение 24 (двадцати четырех) часов. Подтверждением удовлетворения заявки на получение статуса Лид-Инвестора является уведомление направленное Оператором через Чат Платформы.</p>
--	--	--

		<p>9.8. Оператор имеет право отказать Инвестору в получении статуса Лид-Инвестора без объяснения причин.</p> <p>9.9. Инвестор имеет право направить требование Оператору о прекращении раскрытия информации о его участии в качестве Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении в порядке п. 13.3. Правил. С момента получения требования от Инвестора Оператор в течение 1 (одного) рабочего дня прекращает раскрытие информации о его участии в качестве Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении. В случае направления Оператору такого требования, Автоследование, при настройке которого был выбран соответствующий Лид-Инвестор, отключается.</p> <p>9.10. В случае отказа Лид-Инвестора от заключения договора инвестирования в порядке п. 9.2. Правил, Инвестор совершивший акцепт Инвестиционного предложения посредством «Автоследования» в настройках которого был указан такой Лид-Инвестор, считается направившим отказ от заключения договора инвестирования в порядке п. 9.2. Правил с момента получения Оператором отказа от Лид-Инвестора.</p> <p>9.11. Заемщик имеет право посредством технических средств Платформы установить минимальный и максимальный размер суммы инвестирования одним Инвестором по Инвестиционному предложению. Если остаток требуемой суммы по Инвестиционному предложению суммы будет меньше минимальной суммы инвестирования, установленной Заемщиком, то минимальная размер суммы инвестирования не применяется.</p>
--	--	--

<p>Раздел 10. Учет средств и обязательств. Сроки и порядок передачи денежных средств участникам платформы с номинального счета оператора.</p>	<p>В указанной редакции отсутствует</p>	<p>10.1.1. После завершения регистрации на Платформе или после подключения Автоинвестирования или Автоследования Оператор открывает Инвестору Автокошелек. В случае наличия у Инвестора более одного Лицевого счета, действуют следующие правила:</p> <ul style="list-style-type: none">- денежные средства, поступившие от Заемщиков, распределяются на Лицевой счет, с которого было осуществлено инвестирование, аналогичное правило действует в отношении иных договоров Инвестора, включая, но не ограничиваясь, в отношении договоров цессии, договоров инкассации. Инвестор имеет право посредством технических средств Платформы настроить распределение денежных средств, поступивших от Заемщиков, на любой из Лицевых счетов, открытых на Платформе. Условия такого распределения определяются Инвестором самостоятельно посредством технических средств Платформы;- Функционала «Автоинвестирование» и «Автоследование» может быть подключен только в отношении Автокошелька, при этом в случае акцепта одного Инвестиционного предложения/иной оферты с использованием разных Лицевых счетов Инвестора, формируется соответствующее количество Акцептов;- по распоряжению Инвестора, совершенному Инвестором с помощью технических средств Платформы, денежные средства, учитываемые на одном Лицевом счете Инвестора, могут учитываться на другом Лицевом счете Инвестора, что подлежит отражению в истории операций по Лицевому счету Инвестора как перевод денежных средств между Лицевыми счетами Инвестора. Пополнение Автокошелька возможно исключительно в порядке, указанном в настоящем абзаце. Денежные средства
--	---	---

		учитываемые на Автокошельке могут быть использованы для инвестирования только в рамках Автоинвестирования или Автоследования;
П. 10.6. Раздела 10. Учет средств и обязательств. Сроки и порядок передачи денежных средств участникам платформы с номинального счета оператора.	10.6.Расчеты между Участниками платформы и Оператором. Вознаграждение Оператора подлежит оплате лицом, привлекающим инвестиции, с банковского счета последнего на расчетный счет Оператора не позднее дня заключения договора инвестирования.	10.6.Расчеты между Участниками платформы и Оператором. Вознаграждение Оператора за услуги по привлечению инвестиций уплачивается лицом, привлекающим инвестиции и подлежит удержанию Оператором платформы из суммы Займа путем списания суммы Вознаграждения с Номинального счета на расчетный счет Оператора. Списание осуществляется Оператором платформы в день перечисления заемных денежных средств Заемщику.
П. 11.1. Раздела 11.Вознаграждение оператора. Порядок определения и оплаты.	11.1. Вознаграждение Оператора подлежит оплате лицом, привлекающим инвестиции, с банковского счета последнего на расчетный счет Оператора не позднее дня заключения Договора инвестирования. Ставка вознаграждения Оператора устанавливается Тарифами, которые являются неотъемлемой частью настоящих Правил.	11.1. Вознаграждение Оператора за услуги по привлечению инвестиций уплачивается лицом, привлекающим инвестиции, и подлежит удержанию Оператором платформы из суммы Займа путем списания суммы Вознаграждения с Номинального счета на расчетный счет Оператора. Списание осуществляется Оператором платформы в день перечисления заемных денежных средств Заемщику, при этом такое списание денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заемщика третьему лицу – Оператору и считается переданной Заемщику (ч. 5 ст. 807 ГК РФ) Ставка вознаграждения Оператора устанавливается Тарифами, которые являются неотъемлемой частью настоящих Правил.
П. 11.3. Раздела 11.Вознаграждение оператора. Порядок определения и оплаты.	В указанной редакции отсутствует	11.3. Вознаграждение Оператора за услуги по содействию в инвестировании уплачивается Инвестором и подлежит оплате путем списания суммы Вознаграждения с Номинального счета на расчетный счет Оператора в сроки, установленные Тарифами.

		Ставка вознаграждения Оператора устанавливается Тарифами, которые являются неотъемлемой частью настоящих Правил.
<p>П. 13.3. Раздела 13 Соглашение об электронном взаимодействии Участников</p>	<p>13.3. Участники Инвестиционной платформы и Оператор, являются сторонами электронного взаимодействия. Электронное взаимодействие реализуется через:</p> <p>13.3.1. Электронные документы, подписанные Простой электронной подписью со стороны Заемщика: Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций, а также акты и Приложения к ним; Инвестиционного предложения, а также документов с ним связанных, в том числе в случае их изменения; Сведения в рамках реализации Правил ПОД/ФТ/ФРОМУ Любые заявления связанные с реализацией настоящих Правил. Датой данных документов является дата подписания документа, если в документе не указано иное.</p> <p>13.3.2. Электронные документы, подписанные Простой электронной подписью со стороны Инвестора: Заявление на присоединение к Правилам, Декларацией о рисках, Заявление о присоединении к Договору инкассо-цессии, Акцепт Датой данных документов является дата подписания документа, если в документе не указано иное.</p> <p>13.3.3. Обмен прочей информацией реализуется посредством</p>	<p>13.3. Участники Инвестиционной платформы и Оператор, являются сторонами электронного взаимодействия. Электронное взаимодействие реализуется через:</p> <p>13.3.1. Электронные документы, подписанные Простой электронной подписью со стороны Заемщика: Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций, а также акты и Приложения к нему; Инвестиционное предложение, а также документов с ним связанных, в том числе в случае их изменения; Сведения в рамках реализации Правил ПОД/ФТ/ФРОМУ, любые заявления связанные с реализацией настоящих Правил, Договоры поручительства, Договоры цессии, Договоры залога и документы необходимые для заключения, указанных договоров (оферты и акцепты). Датой данных документов является дата подписания документа, если в документе не указано иное.</p> <p>13.3.2. Электронные документы, подписанные Простой электронной подписью со стороны Инвестора: Заявление на присоединение к Правилам, Декларацией о рисках, Заявление о присоединении к Договору инкассо-цессии, Акцепт, Договоры поручительства, Договоры цессии, Договоры залога и документы</p>

	<p>электронной почты. Под таким обменом подразумевается отправка сообщений, а также документов, скан-копий и изображений посредством электронной почты Пользователя, указанной при создании Аккаунта или в Договоре об оказании услуг по привлечению Инвестиций с одной стороны и адреса электронной почты Оператора, указанной на Сайте с другой стороны. Стороны Соглашения об электронном взаимодействии согласились принимать и считать такие документы надлежащими и имеющими силу до получения их оригиналов в бумажном виде. Указанный порядок является основным способом взаимодействия в рамках настоящих Правил, если не указано иное. Датой данных документов является дата отправки такого электронного сообщения, если в документе не указано иное. Стороны обязуются хранить в тайне ключи своих электронных подписей (пароли от электронных почтовых ящиков).</p>	<p>необходимые для заключения, указанных договоров (оферты и акцепты). Датой данных документов является дата подписания документа, если в документе не указано иное.</p> <p>13.3.3. Обмен прочей информацией реализуется посредством электронной почты или Личного кабинета (посредством Чата Платформы). Под таким обменом подразумевается отправка сообщений, а также документов, скан-копий и изображений посредством Личного кабинета или электронной почты Участника, указанной при создании Аккаунта или в Договоре об оказании услуг по привлечению Инвестиций с одной стороны и адреса электронной почты Оператора, указанной на Сайте с другой стороны. Стороны Соглашения об электронном взаимодействии согласились принимать и считать такие документы надлежащими и имеющими силу до получения их оригиналов в бумажном виде. Указанный порядок является основным способом взаимодействия в рамках настоящих Правил, если не указано иное. Датой данных документов является дата отправки такого электронного сообщения, если в документе не указано иное. Стороны обязуются хранить в тайне ключи своих электронных подписей (пароли от электронных почтовых ящиков, а также логин и пароль от Личного</p>
--	--	---

		кабинета). Сообщения, обращения, заявления, уведомления, извещения, требования, распоряжения, которыми обмениваются Участник и/или Оператор посредством Личного кабинета, являются юридически значимыми сообщениями-документами, составленными с соблюдением письменной формы. Юридически значимые сообщения, совершенные любым предусмотренным настоящим пунктом Правил способом, признаются сообщением, содержащим волеизъявление отправившей стороны на установление, изменение или прекращение правоотношений сторон в рамках настоящих Правил, иных правил и положений, утвержденных Оператором и размещенным на Сайте Оператора. Стороны признают получение такого сообщения юридическим фактом.
Приложение № 1 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»	В указанной редакции Правил	В редакции приложения № 1 к настоящему перечню изменений.
Приложение № 2 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»	В указанной редакции Правил	В редакции приложения № 2 к настоящему перечню изменений.
Приложение № 3 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»	В указанной редакции Правил	В редакции приложения № 3 к настоящему перечню изменений.
Приложение № 4 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»	В указанной редакции Правил	В редакции приложения № 4 к настоящему перечню изменений.

Приложение № 5 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»

Приложение № 5 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (Редакция № 5)

В редакции Приложения № 5 к настоящему перечню изменений.

**ТАРИФЫ
АО «РЕМАНИ»
за использование Инвестиционной
платформы «РЕМАНИ»**

1. Тарифы за услуги по привлечению инвестиций:

Наименование услуги	Условия
Вознаграждение оператора за услуги по привлечению инвестиций	От 0,5% до 12% от суммы займа

2. Размер вознаграждения (комиссии) Оператора является индивидуальным и зависит от факторов, указанных в п. 4 настоящего Приложения.
3. Размер вознаграждения (комиссии) Оператора для конкретного Лица, привлекающего инвестиции, определенный в соответствии с настоящим Приложением, указывается в его Личном кабинете и в Инвестиционной предложении.
4. Размер вознаграждения (комиссии) Оператора за услуги по привлечению инвестиций определяется Оператором по своему усмотрению в процентном отношении от суммы займа и зависит от следующих факторов:
- а. Срок займа.
 - б. Наличие обеспечения обязательства Заемщика по возврату суммы займа.

	<p>с. История Заемщика на Платформе.</p> <p>5. Размер штрафа от 0% до 3% от суммы займа за каждый факт возникновения просроченной задолженности. Размер штрафа является индивидуальным и зависит от факторов, указанных в п. 4 настоящего Приложения. Размер штрафа для конкретного Лица, привлекающего инвестиции, определенный в соответствии с настоящим Приложением, указывается в его Личном кабинете и в Инвестиционной предложении. Размер штрафа, взимается в пользу Оператора инвестиционной платформы «РЕМАНИ» с Лица, привлекающего инвестиции.</p> <p>В случае досрочного возврата Займа размер вознаграждения (комиссии) Оператора не подлежит пересмотру и не зависит от фактического срока пользования денежными средствами.</p>	
Приложение № 6 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»	В указанной редакции Правил	В редакции Приложения № 6 к настоящему перечню изменений.
П. 3 Приложения № 7 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»	П. 3. Заемщик направляя форму заявления о присоединении к договору инкассо-цессии, подтверждает, что в случае просрочки возврата займа более, чем на 14 дней, все денежные обязательства по Договору займа начиная с 15 дня просрочки исполняются им в адрес Оператора и дополнительного уведомления о состоявшейся уступке не требуется.	П. 3. Инвестор направляя форму заявления о присоединении к договору инкассо-цессии, подтверждает, что в случае просрочки возврата займа более, чем на 14 дней, все денежные обязательства по Договору займа начиная с 15 дня просрочки исполняются им в адрес Оператора и дополнительного уведомления о состоявшейся уступке не требуется.
П. 4 Приложения № 7 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»	П. 4. Заемщик, направляя форму заявления о присоединении к договору инкассо-цессии, прямо и однозначно заявляет, что безоговорочно присоединяется к настоящим Общим условиям, что ему известны условия уступки прав требования по Договору займа, момент перехода прав требования от	П. 4. Инвестор, направляя форму заявления о присоединении к договору инкассо-цессии, прямо и однозначно заявляет, что безоговорочно присоединяется к настоящим Общим условиям, что ему известны условия уступки прав требования по Договору займа, момент перехода прав требования от Инвесторов

	<p>Инвесторов к Оператору, что личность нового кредитора (Оператора) значения для Заемщика не имеет.</p>	<p>к Оператору, что личность нового кредитора (Оператора) значения для Заемщика не имеет.</p>
<p>Приложение № 8 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»</p>	<p align="center">Приложение № 8 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (Редакция № 5)</p> <p align="center">Политика отбора заявок</p> <p>Обязательные условия размещения заявок:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. У заемщика отсутствует текущая задолженность на Платформе 2. У генерального директора, учредителей (доля 25%+), а также компании-заемщика - в Бюро кредитных историй отсутствует информация о текущей задолженности (> 10 000 рублей) и о просрочке 90+ за последние 365 дней - на сайте Федеральной службы судебных приставов отсутствует информация о задолженности по кредитам и займам - на сайте Федеральной службы судебных приставов отсутствует информация о иной задолженности >100 000 рублей 3. У заемщика на сайте kad.arbitr.ru отсутствует информация - об исках (любой статус) к заемщику по кредитам и займам 4. У генерального директора и учредителей (доля 25%+) отсутствует непогашенная или неснятая судимость по тяжким и экономическим преступлениям 5. У заемщика отсутствуют приостановления по операциям по расчетным счетам на основании решения Федеральной налоговой службы России. 	<p align="center">Приложение № 8 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (Редакция № 6)</p> <p align="center">Политика отбора заявок</p> <p>Обязательные условия размещения заявок:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. У заемщика отсутствует текущая просроченная задолженность на Платформе 2. У Компании-заемщика - в Бюро кредитных историй отсутствует информация о текущей задолженности 30+ дней и о просрочке 90+ дней за последние 365 дней - на сайте Федеральной службы судебных приставов отсутствует информация о задолженности по кредитам и займам 3. У заемщика на сайте kad.arbitr.ru отсутствует информация - об исках (любой статус) к заемщику по кредитам и займам 4. У генерального директора и учредителей (доля 25%+) отсутствует непогашенная или неснятая судимость по тяжким и экономическим преступлениям

<p>Приложение № 11 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»</p>	<p>В указанной редакции отсутствует</p>	<p style="text-align: center;">Приложение №11 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (Редакция № 6)</p> <p style="text-align: center;">ПРАВИЛА ПРИСВОЕНИЯ РЕЙТИНГА</p> <p>1. Оператор платформы может присваивать рейтинг Заемщикам. Присвоение рейтинга является правом, но не обязанностью Оператора платформы.</p> <p>2. Рейтинги, которые вправе присваивать Оператор Заемщикам, носят информационный характер, основаны на критериях, разработанных самим Оператором, и не могут быть расценены Инвестором как рекомендации Оператора к совершению или не совершению Инвестором действий по инвестированию на Платформе. Оператор не дает никаких гарантий и не несет ответственности перед Инвесторами по обязательствам Заемщика.</p> <p>3. Присвоение рейтинга проводится на основе оценки Оператором платформы кредитного риска Заемщика, способности рейтингуемого лица обеспечивать своевременное обслуживание и погашение финансовых обязательств.</p> <p>4. Рейтинг, присвоенный Оператором платформы, может влиять на минимальную и максимальную суммы Займа, лимит, процентную ставку, срок возможного Займа и периодичность платежей.</p> <p>5. Система рейтингов устанавливается внутренним актом Оператора платформы, основные положения которого доводятся до сведения Инвесторов посредством размещения информации на Сайте Оператора платформы и/или на Платформе.</p>
---	---	---

Причина внесения изменений: переход оператора инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») на новый порядок определения стоимости услуг по привлечению инвестиций, услуг по содействию в инвестировании, введение функционала «Автоинвестирование» и

«Автоследование», а также приведение Правил инвестиционной платформы «РЕМАНИ» в соответствие с требованиями Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ.

Приложение № 1 к Перечню изменений в Правила инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») в связи с принятием редакции № 6 от 30.08.2024 года

Приложение № 1 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»
(Редакция № 6)

Заявление Заемщика № _____
о присоединении к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»

1. Сведения о Заемщике:

Полное наименование	
Сокращенное наименование	
ОГРН / ОГРНИП	
ИНН	
Адрес юридический	
Адрес фактический	
ФИО руководителя	
Серия и номер паспорта	
Телефон	
e-mail	
Бенефициарный владелец	

Подписывая заявление подтверждаю:

– Физическое лицо/Единоличный исполнительный орган организации/Представитель Заёмщика/Выгодоприобретатель/Бенефициарный владелец не является публичным должностным лицом, в т.ч., указанным в ст.7.3. Федерального закона от 07.08.2001г. № 115-ФЗ (в том числе бывшим публичным должностным лицом, с момента сложения полномочий, которого прошло менее года), или его близким родственником/членом семьи (супруги; лица которые считаются супругами по национальному праву государства(гражданские браки): дети и супруги детей; либо лица, которые считаются супругами детей по национальному праву государства; родители);

- Заёмщик-юридическое лицо (его единоличный исполнительный орган) присутствует по адресу местонахождения, сведения о котором содержатся едином государственном реестре юридических лиц;
- Информация обо всех лицах, являющихся Бенефициарными владельцами Заёмщика, представлена Платформе.

Для Заемщика, являющегося юридическим лицом:

- Пользователем, подписывающим настоящее заявление является единоличный исполнительный орган Заемщика, уполномоченный на подписание настоящего заявления.
- контролирующие лица Заемщика и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) не имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
- руководитель (единоличный исполнительный орган) Заемщика не подвергнут административному наказанию в виде дисквалификации;
- Заемщик не осуществлял никаких действий и не инициировал никаких юридических процедур и ему не известно о возможности каких бы то ни было действий или юридических процедур, связанных с: ликвидацией Заемщика, применением к Заемщику любых мер банкротства или предупреждения банкротства, возбуждением в отношении Заемщика любой процедуры банкротства;
- У руководителя Заемщика (единоличного исполнительного органа) и участников (с долей в размере более 25% в уставном капитале) отсутствует непогашенная или неснятая судимость по тяжким преступлениям;

Для Заемщика, являющегося индивидуальным предпринимателем:

- не имею неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
- арбитражным судом в отношении Заемщика не введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

2. Руководствуясь Федеральным законом от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Гражданским кодексом РФ и Правилами инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (Акционерное общество «РЕМАНИ», ОГРН 1237700038267, ИНН 9721195680) (далее - «Оператор»), Заемщик передает, а Оператор принимает настоящее Заявление о присоединении (далее – «Заявление о присоединении») к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (далее - «Правила») в целях заключения договора об оказании услуг по привлечению инвестиций. Заемщик заключает указанный договор посредством присоединения к Правилам (ст. 428 Гражданского кодекса РФ).
3. Настоящим Заемщик, в целях присоединения к Правилам, для дальнейшего исполнения взаимных обязательств в рамках заключаемых при помощи средств Платформы Договоров, а также в целях проверки и оценки платежеспособности/благонадежности и/или финансового положения и/или

деловой репутации, проверки сведений, указанных в данном Заявлении, оценки риска сотрудничества, в течение срока действия договорных отношений, а также в течение последующих 5 (Пяти) лет с момента прекращения сотрудничества:

Передаёт Оператору Персональные данные и выражает согласие на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) своих персональных данных, включая, но не ограничиваясь, паспортные данные, ФИО, место жительства, дата рождения, номер мобильного/ городского, телефона, иные сведения, а также осуществление любых иных действий с предоставляемыми Персональными данными с учетом действующего законодательства.

Выражает согласие на передачу Оператором своих Персональных данных, в том числе на трансграничную передачу для достижения вышеуказанных целей, третьему лицу; в международные Платежные системы MasterCard Worldwide, Visa International, и национальную платёжную систему «МИР», а также не кредитной, небанковской организации, а также их агентам и иным уполномоченным лицам, а также в случае возникновения задолженности у Заемщика, при привлечении Оператором третьих лиц к оказанию услуг Оператору и третьим лицам по взысканию такой задолженности с Заемщика (в том числе в случае уступки Оператором (ей) прав требования к Заемщику третьим лицом (или третьему лицу) или без уступки такого права) с предоставлением права таким третьим лицам на обработку передаваемых Персональных данных без получения дополнительного согласия.

Подписывая настоящее Заявление о присоединении, Заемщик (единоличный исполнительный орган Заемщика) подтверждает, что является пользователем абонентского номера, указанного в разделе «Телефон» настоящего Заявления о присоединении, и даёт согласие ПАО «ВымпелКом» (Публичное акционерное общество «Вымпел-Коммуникации», Российская Федерация, 127083, г. Москва, ул. Восьмого марта, дом 10, строение 14); ООО «М Дата» (115280 г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19); ПАО МТС (109147, г. Москва, ул. Марксистская д.4); ООО «Т2 Мобайл» (108811, город Москва, километр Киевское шоссе 22-й (п Московский), домовладение 6 строение 1, этаж 5 комната 33); ПАО «Мегафон» (127006, г. Москва, пер. Оружейный, д.41) на обработку, в целях исполнения договорных обязательств, следующих данных: телефонный номер, информация об оказанных операторами услугах связи (в том числе информации о моем местонахождении при получении услуг связи) и платежах за эти услуги по договору об оказании услуг связи, идентификаторы пользовательского (оконечного) оборудования, и передачу ими результата обработки Оператору. Дает согласие Оператору на передачу третьему лицу, в случае уступки Оператором прав требования долга такому третьему лицу, а также при привлечении Оператором третьего лица к оказанию услуг Оператору по взысканию задолженности с Заемщика без уступки прав требования долга, сведений о неисполненных обязательствах Заемщика: сумме просроченной задолженности, размере начисленных на сумму задолженности, но не уплаченных, процентов, штрафов и неустоек.

4. Подписывая настоящее Заявление о присоединении, Заемщик (единоличный исполнительный орган Заемщика) даёт согласие на получение Оператором от бюро кредитных историй (АО "НБКИ" ИНН 7703548386, а также иных Бюро кредитных историй), в том числе от их представителей, кредитного отчета с целью оценки благонадежности и/или финансового положения и /или деловой репутации из основной части кредитной истории Заемщика, уполномоченного лица Заемщика, подписывающего настоящее Заявление о присоединении и от лица Заемщика - в отношении участников/акционеров. Заявляет, заверяет и гарантирует, что обладает согласием (полномочиями) его участников/акционеров на дачу согласия

Оператору на получение Оператором отчета об их кредитной истории. Заемщик обязан предоставить свое согласие на бумажном носителе при первом требовании Оператора, направив его Оператору любым удобным способом, а также соответствующие согласия его участников/акционеров. В случае непредоставления такого согласия на бумажном носителе по первому требованию Оператора, Заемщик обязан полностью и безоговорочно возместить по первому требованию Оператора любые реальные убытки (в том числе сумму штрафа при привлечении Оператора к административной ответственности) и ущерб, причиненные Оператору таким неисполнением обязательства по предоставлению своего согласия и согласия участников/акционеров на получение Оператором отчета о его/их кредитной истории по первому требованию Оператора.

Заемщик осведомлен, что срок действия предоставленных в настоящем Заявлении о присоединении согласий на получение Оператором кредитного отчета по кредитной истории Заемщика, представителя Заемщика, участников/акционеров Заемщика, подписывающего настоящее Заявление о присоединении, в соответствии с Законом N218-ФЗ, составляет 6 (шесть) календарных месяцев с даты его предоставления и согласен, что в случае, если в течение указанного срока с субъектом кредитной истории будет заключен договор займа, указанное согласие субъекта кредитной истории сохраняет силу в течение всего срока действия такого договора. После создания инвестиционного предложения на Платформе течение срока, указанного в настоящем абзаце, начинается заново.

5. Подписывая настоящее Заявление, Заемщик подтверждает, что все сделки, заключаемые в рамках Правил, совершаются в простой письменной форме и подписываются простой электронной подписью Заемщика в порядке, установленном соответствующим разделом Правил.
6. Соглашение об использовании указанного аналога собственноручной подписи считается достигнутым в момент передачи настоящего заявления Оператору. Заемщик настоящим подтверждает, что любой документ, подписанный простой электронной подписью в порядке, установленном Правилами, и размещенный Заемщиком на платформе «РЕМАНИ» имеет юридическую силу документа, подписанного собственноручно, и соответственно, порождает идентичные такому документу юридические последствия. Заемщик оповещен и согласен соблюдать конфиденциальность ключа электронной подписи и правилами определения лица, подписывающего электронный документ.
7. Настоящее Заявление о присоединении к Правилам подписано простой электронной подписью, и такое заявление в силу ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ (ред. от 23.06.2016) "Об электронной подписи" приравнивается к документу, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации без ограничений.

Подписано при помощи СМС (ПЭП)

ID Заемщика	
Номер телефона Инвестора	
ЦКП (СМС-код)	
Дата и время	
ID у сотового оператора	

Заемщик

Подписано ЭЦП

Приложение № 2 к Перечню изменений в Правила инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») в связи с принятием редакции № 6 от 30.08.2024 года

Приложение № 2 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»
(Редакция № 6)

ЗАЯВЛЕНИЕ ИНВЕСТОРА № _____ о присоединении к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»

1. Сведения об инвесторе

1.1. Физическом лице

ФИО	
Серия и номер паспорта	
ИНН	
Адрес регистрации	
Телефон	
e-mail	
Бенефициарный владелец	

1.2. Юридическом лице/индивидуальном предпринимателе

Полное наименование	
Сокращенное наименование	
ОГРН / ОГРНИП	
ИНН	
Адрес юридический	
Адрес фактический	

ФИО руководителя	
Серия и номер паспорта	
Телефон	
e-mail	
Бенефициарный владелец	

Подписывая заявление подтверждаю:

- Физическое лицо/Единоличный исполнительный орган организации/Представитель инвестора/Выгодоприобретатель/Бенефициарный владелец не является публичным должностным лицом, в т.ч., указанным в ст.7.3. Федерального закона от 07.08.2001г. № 115-ФЗ (в том числе бывшим публичным должностным лицом, с момента сложения полномочий, которого прошло менее года), или его близким родственником/членом семьи (супруги; лица которые считаются 24 супругами по национальному праву государства(гражданские браки): дети и супруги детей; либо лица, которые считаются супругами детей по национальному праву государства; родители);
 - Инвестор-юридическое лицо (его единоличный исполнительный орган) присутствует по адресу местонахождения, сведения о котором содержатся едином государственном реестре юридических лиц;
 - Информация обо всех лицах, являющихся Бенефициарными владельцами Инвестора, представлена Платформе;
 - Являюсь налоговым резидентом РФ.
 - Пользователем, подписывающим настоящее заявление является единоличный исполнительный орган Инвестора, уполномоченный на подписание настоящего заявления.
2. Руководствуясь Федеральным законом от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Гражданским кодексом РФ и Правилами инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (Акционерное общество «РЕМАНИ», ОГРН 1237700038267, ИНН 9721195680 (далее - «Оператор»), Инвестор передает, а Оператор принимает настоящее Заявление о присоединении (далее – «Заявление о присоединении») к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (далее - «Правила») в целях заключения договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Инвестор заключает указанный договор посредством присоединения к Правилам (ст. 428 Гражданского кодекса РФ).
 3. Настоящим Инвестор, в целях присоединения к Правилам, для дальнейшего исполнения взаимных обязательств в рамках заключаемых при помощи средств Платформы Договоров, проверки сведений, указанных в данном Заявлении, оценки риска сотрудничества, в течение срока действия договорных отношений, а также в течение последующих 5 (Пяти) лет с момента прекращения сотрудничества: Передает Оператору Персональные

данные и выражает согласие на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств (включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) своих персональных данных, включая, но не ограничиваясь, паспортные данные, ФИО, место жительства, дата рождения, номер мобильного/ городского, телефона, иные сведения, а также осуществление любых иных действий с предоставляемыми Персональными данными с учетом действующего законодательства. Выражает согласие на передачу Оператором своих Персональных данных, в том числе на трансграничную передачу для достижения вышеуказанных целей, третьему лицу; в международные Платежные системы MasterCard Worldwide, Visa International, и национальную платежную систему «МИР», а также не кредитной, небанковской организации, а также их агентам и иным уполномоченным лицам. Подписывая настоящее Заявление о присоединении, Инвестор (единоличный исполнительный орган Инвестора) подтверждает, что является пользователем абонентского номера, указанного в разделе «Телефон» настоящего Заявления о присоединении, и дает согласие ПАО «ВымпелКом» (Публичное акционерное общество «Вымпел-Коммуникации», Российская Федерация, 127083, г. Москва, ул. Восьмого марта, дом 10, строение 14); ООО «М Дата» (115280 г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.19); ПАО МТС (109147, г. Москва, ул. Марксистская д.4); ООО «Т2 Мобайл» (108811, город Москва, километр Киевское шоссе 22-й (п Московский), домовладение 6 строение 1, этаж 5 комната 33); ПАО «Мегафон» (127006, г. Москва, пер. Оружейный, д.41) на обработку, в целях исполнения договорных обязательств, следующих данных: телефонный номер.

4. Подписывая настоящее Заявление, Инвестор подтверждает, что все сделки, заключаемые в рамках Правил, совершаются в простой письменной форме и подписываются простой электронной подписью Инвестора в порядке, установленном соответствующим разделом Правил. Соглашение об использовании указанного аналога собственноручной подписи считается достигнутым в момент передачи настоящего заявления Оператору.

Инвестор настоящим подтверждает, что любой документ, подписанный простой электронной подписью в порядке, установленном Правилами, и размещенный Инвестором на платформе «РЕМАНИ» имеет юридическую силу документа, подписанного собственноручно, и соответственно, порождает идентичные такому документу юридические последствия.

Инвестор оповещен и согласен соблюдать конфиденциальность ключа электронной подписи и правилами определения лица, подписывающего электронный документ.

ДЕКЛАРАЦИЯ О РИСКАХ

Настоящая Декларация является неотъемлемой частью Правил Инвестиционной платформы «РЕМАНИ» и содержит в себе описание рисков, связанных с инвестированием через Платформу.

Цель настоящей Декларации - предоставить Инвестору информацию о рисках, связанных с проведением операций на рынке заимствований и предупредить о возможных финансовых потерях.

Настоящая Декларация не раскрывает информацию о всех возможных рисках вследствие разнообразия ситуаций, однако позволяет определить приемлемый уровень рисков для Инвестора, реально оценить свои возможности и ответственно подойти к решению вопроса о начале проведения операций.

В настоящей Декларации под риском при осуществлении операций через Платформу понимается, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном или частичном объеме.

Риск – это комплексное и многомерное понятие, которое неразрывно связано причинно-следственными связями с банкротством предприятий, девальвацией валют, неожиданными колебаниями темпов инфляции и процентных ставок и даже изменениями в гражданском и налоговом законодательстве.

Оператор рекомендует Инвестору более внимательно и всесторонне рассмотреть вопрос о приемлемости для него совершения операций с точки зрения финансовых возможностей, а также более ответственно подойти к решению вопроса о выборе стратегии.

Риски, возникающие при работе на рынке инвестирования в сфере заимствований, подразделяются на финансовые (Риск ликвидности) функциональные (операционный риск, правовой риск, регуляторный риск, стратегический риск) риски операционной среды (отраслевой риск, риск конкуренции, риск потери деловой репутации (репутационный риск).

Ниже приводятся конкретные виды рисков, список которых не является исчерпывающим, но позволяет Инвестору иметь общее представление об основных рисках, с которыми он может столкнуться при работе Платформе:

1. Финансовые риски Риск ликвидности - риск убытков вследствие неспособности Заемщика обеспечить исполнение своих обязательств в полном объеме. Риск ликвидности возникает в результате несбалансированности финансовых активов и финансовых обязательств Заемщика (в том числе вследствие несвоевременного исполнения финансовых обязательств одним или несколькими контрагентами Заемщика) и (или) возникновения непредвиденной необходимости немедленного и единовременного исполнения Заемщиком своих финансовых обязательств. Риск связан со снижением способности Заемщика своевременно финансировать принятые позиции по собственным и клиентским сделкам, т.е. исполнять свои финансовые обязательства перед клиентами и контрагентами своевременно и в полном объеме без ухудшения своей платежеспособности.

2. Функциональные риски Операционный риск – риск возникновения убытков в результате несоответствия характеру и масштабам деятельности Заемщика и (или) требованиям действующего законодательства внутренних порядков и процедур проведения операций и других сделок, их нарушения работниками Заемщика и (или) иными лицами (вследствие некомпетентности, непреднамеренных или умышленных действий или бездействия), несоразмерности (недостаточности) функциональных возможностей (характеристик), применяемых Заемщиком информационных, технологических и других систем и (или) их отказов (нарушений функционирования), а также в результате воздействия внешних событий. Правовой риск - риск возникновения у Заемщика убытков вследствие несовершенства правовой системы (противоречивость законодательства, отсутствие правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности Заемщика); нарушения контрагентами нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров. Регуляторный риск – риск возникновения у Заемщика убытков из-за несоблюдения законодательства Российской Федерации, внутренних документов Заемщика, а также в результате применения санкций и (или) иных мер воздействия со стороны надзорных органов. Стратегический риск - риск возникновения у Заемщика убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Заемщика (стратегическое управление).

3. Риски операционной среды Отраслевой риск – риск потерь, связанных с финансовыми и нефинансовыми изменениями в среде, в которой функционирует Заемщик. Такими рисками могут быть – риск возникновения экономического кризиса, риск неблагоприятного изменения правил, устанавливаемых государственными органами. Риск конкуренции – риск, возникающий в связи с более активной позицией конкурентов Заемщика на рынке оказываемых услуг и работ, потерей Заемщиком конкурентных преимуществ, клиентской базы и снижением прибыли. Риск потери

деловой репутации (репутационный риск) – риск возникновения у Заемщика убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования в Заемщике негативного представления о финансовой устойчивости Заемщика, качестве оказываемых им услуг или характере деятельности в целом. АО «РЕМАНИ» рекомендует внимательно рассмотреть вопрос о том, являются ли риски, описанные выше, приемлемыми для Вас, с учетом ваших инвестиционных целей и финансовых возможностей. Подписывая настоящую Декларацию о рисках, вы подтверждаете, что вами внимательно прочитана и понята настоящая Декларация о рисках и вы осознаете возможность возникновения указанных выше (и не только) рисков. Декларация не имеет цель ограничить Вас в осуществлении операций через Платформу, а призвана помочь Вам оценить риски и ответственно подойти к процессу инвестирования, а также выбору инвестиционной стратегии. Настоящим Инвестор подтверждает, что он ознакомлен с Декларацией о рисках и принимает на себя вышеуказанные риски, а также возможные иные риски, связанные с инвестированием с использованием инвестиционной платформы «РЕМАНИ». Инвестор подтверждает, что он не будет иметь претензий к АО «РЕМАНИ» в случае возникновения финансовых и/или имущественных потерь при условии, что АО «РЕМАНИ» действовало в соответствии с Правилами.

Подписано при помощи СМС (ПЭП)

ID Инвестора	
Номер телефона Инвестора	
ЦКП (СМС-код)	
Дата и время	
ID у сотового оператора	

Инвестор
Подписано ЭЦП

Приложение № 3 к Перечню изменений в Правила инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») в связи с принятием редакции № 6 от 30.08.2024 года

Приложение № 3 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»
(Редакция № 6)

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ (ОФЕРТА) № _____		
1.	Минимальная сумма займа, рублей	
2.	Максимальная сумма займа, рублей.	
3.	Срок действия инвестиционного предложения (дата и точное время)	чч:мм дд.мм.ггг
4.	День прекращения действия инвестиционного предложения	В зависимости от того, какое из событий наступит раньше, Инвестиционное предложение прекращает свое действие: 1) по истечении срока его действия; 2) в день достижения Максимальной суммы инвестирования.
5.	Срок займа, календарных дней	
6.	Цель займа	
7.	График погашения задолженности	
8.	Обстоятельства, в случае возникновения которых, Заемщик	

	должен вернуть сумму займа досрочно	
9.	Досрочное погашение займа	
10.	Проценты за пользование займом	
11.	Ставка процентов за пользование займом, в процентах годовых	_____ %
12.	Повышенные проценты	
13.	Ставка повышенных процентов, в процентах годовых	_____ %
14.	Единоразовый штраф за просрочку исполнения обязательств	
15.	Ставка штрафа, в процентах от суммы предоставленного займа	_____ %

16.	Порядок погашения задолженности при недостаточности денежных средств	
17.	Досудебный порядок урегулирования спора	
18.	Адрес электронной почты для направления досудебных претензий	_____@_____. ____
19.	Договорная подсудность	
20.	Инкассо-цессия	Указать будет ли заключен договор инкассо-цессии
21.	Прочие условия Инвестиционного предложения	
22.	Информация, позволяющую составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения	
23.	Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом	Контролирующее лицо не принимает на себя обязательств приобретения имущественных прав у Инвесторов.

24.	Предупреждение о рисках	Настоящим предупреждаем, что в случае реализации предпринимательских рисков и наступления неплатежеспособности Заемщика, инвестиция может быть потеряна, и имущественные права, приобретенные в ходе инвестирования не могут быть реализованы по их номинальной стоимости.
25.	Вознаграждение Оператора	Вознаграждение Оператора выплачивается согласно главе 11 Правил
26.	Способ обеспечения обязательства Заемщика по возврату суммы займа. Условия.	
27.	Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются)	
28.	ЗАЕМЩИК:	
	Наименование юридического лица / ФИО индивидуального предпринимателя, дата и место рождения	
	ИНН / ОГРН	
29.	Отказ от Инвестиционного предложения	До момента перечисления суммы займа с Номинального счета на счет Заёмщика Заемщик может отказаться от Инвестиционного предложения. В случае отказа от

		<p>Инвестиционного предложения оно считается отозванным в порядке ст.436 ГК РФ.</p> <p>В случае отсутствия отказа от Инвестиционного предложения сумма займа перечисляется на расчетный счет заемщика.</p>
--	--	--

Настоящее Предложение является офертой, адресованной определенному кругу лиц - Инвесторам инвестиционной платформы «РЕМАНИ», которая может быть акцептована инвесторами в порядке, установленном Правилами.

ПОДПИСАНО С ПОМОЩЬЮ СМС (ПЭП)

ОТ ЗАЕМЩИКА

ID Заемщика	
Номер телефона Заемщика	
ЦКП (СМС-код)	
Дата и время	
ID у сотового оператора	

Приложение № 4 к Перечню изменений в Правила инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») в связи с принятием редакции № 6 от 30.08.2024 года

**Приложение № 4 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»
(Редакция № 6)**

АКЦЕПТ

Инвестиционного предложения (оферты) № _____

Направляя Акцепт Инвестиционного предложения в адрес Заемщика,

- 1) Выражаю волю на заключение Договора инвестирования на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами инвестиционной платформы «РЕМАНИ»;
- 2) В целях соблюдения требования ч. 1 ст. 7 Федерального закона от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" подтверждаю, что сумма денежных средств, проинвестированных с помощью инвестиционной платформы «РЕМАНИ» и иных инвестиционных платформ в течение текущего календарного года составляет не более 600 000,00 (шестисот тысяч) рублей.

ДЕКЛАРАЦИЯ О РИСКАХ

Настоящая Декларация является неотъемлемой частью Правил Инвестиционной платформы «РЕМАНИ» и содержит в себе описание рисков, связанных с инвестированием через Платформу.

Цель настоящей Декларации - предоставить Инвестору информацию о рисках, связанных с проведением операций на рынке заимствований и предупредить о возможных финансовых потерях.

Настоящая Декларация не раскрывает информацию о всех возможных рисках вследствие разнообразия ситуаций, однако позволяет определить приемлемый уровень рисков для Инвестора, реально оценить свои возможности и ответственно подойти к решению вопроса о начале проведения операций.

В настоящей Декларации под риском при осуществлении операций через Платформу понимается, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном или частичном объеме.

Риск – это комплексное и многомерное понятие, которое неразрывно связано причинно-следственными связями с банкротством предприятий, девальвацией валют, неожиданными колебаниями темпов инфляции и процентных ставок и даже изменениями в гражданском и налоговом законодательстве.

Оператор рекомендует Инвестору более внимательно и всесторонне рассмотреть вопрос о приемлемости для него совершения операций с точки зрения финансовых возможностей, а также более ответственно подойти к решению вопроса о выборе стратегии.

Риски, возникающие при работе на рынке инвестирования в сфере заимствований, подразделяются на финансовые (Риск ликвидности) функциональные (операционный риск, правовой риск, регуляторный риск, стратегический риск) риски операционной среды (отраслевой риск, риск конкуренции, риск потери деловой репутации (репутационный риск).

Ниже приводятся конкретные виды рисков, список которых не является исчерпывающим, но позволяет Инвестору иметь общее представление об основных рисках, с которыми он может столкнуться при работе Платформе:

1. Финансовые риски Риск ликвидности - риск убытков вследствие неспособности Заемщика обеспечить исполнение своих обязательств в полном объеме. Риск ликвидности возникает в результате несбалансированности финансовых активов и финансовых обязательств Заемщика (в том числе вследствие несвоевременного исполнения финансовых обязательств одним или несколькими контрагентами Заемщика) и (или) возникновения непредвиденной необходимости немедленного и одновременного исполнения Заемщиком своих финансовых обязательств. Риск связан со снижением способности Заемщика своевременно финансировать принятые позиции по собственным и клиентским сделкам, т.е. исполнять свои финансовые обязательства перед клиентами и контрагентами своевременно и в полном объеме без ухудшения своей платежеспособности.

2. Функциональные риски Операционный риск – риск возникновения убытков в результате несоответствия характеру и масштабам деятельности Заемщика и (или) требованиям действующего законодательства внутренних порядков и процедур проведения операций и других сделок, их нарушения работниками Заемщика и (или) иными лицами (вследствие некомпетентности, непреднамеренных или умышленных действий или бездействия), несоразмерности (недостаточности) функциональных возможностей (характеристик), применяемых Заемщиком информационных, технологических и других систем и (или) их отказов (нарушений функционирования), а также в результате воздействия внешних событий. Правовой риск - риск возникновения у Заемщика убытков вследствие несовершенства правовой системы (противоречивость законодательства, отсутствие правовых норм по регулированию отдельных вопросов, возникающих в процессе деятельности Заемщика); нарушения контрагентами нормативных правовых актов, а также условий заключенных договоров. Регуляторный риск – риск возникновения у Заемщика убытков из-за несоблюдения законодательства Российской Федерации, внутренних документов Заемщика, а также в результате применения санкций и (или) иных мер воздействия со стороны надзорных органов. Стратегический риск - риск возникновения у Заемщика убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Заемщика (стратегическое управление).

3. Риски операционной среды Отраслевой риск – риск потерь, связанных с финансовыми и нефинансовыми изменениями в среде, в которой функционирует Заемщик. Такими рисками могут быть – риск возникновения экономического кризиса, риск неблагоприятного изменения правил, устанавливаемых государственными органами. Риск конкуренции – риск, возникающий в связи с более активной позицией конкурентов Заемщика на рынке оказываемых услуг и работ, потерей Заемщиком конкурентных преимуществ, клиентской базы и снижением прибыли. Риск потери деловой репутации (репутационный риск) – риск возникновения у Заемщика убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования в Заемщике негативного представления о финансовой устойчивости Заемщика, качестве оказываемых им услуг или характере деятельности в целом. АО «РЕМАНИ» рекомендует внимательно рассмотреть вопрос о том, являются ли риски, описанные выше, приемлемыми для Вас, с учетом ваших инвестиционных целей и финансовых возможностей. Подписывая настоящую Декларацию о рисках, вы подтверждаете, что вами внимательно прочитана и понята настоящая Декларация о рисках и вы осознаете возможность возникновения указанных выше (и не только) рисков. Декларация не имеет цель ограничить Вас в осуществлении операций через Платформу, а призвана помочь Вам оценить риски и ответственно подойти к процессу инвестирования, а также выбору инвестиционной стратегии. Настоящим Инвестор подтверждает, что он

ознакомлен с Декларацией о рисках и принимает на себя вышеуказанные риски, а также возможные иные риски, связанные с инвестированием с использованием инвестиционной платформы «РЕМАНИ». Инвестор подтверждает, что он не будет иметь претензий к АО «РЕМАНИ» в случае возникновения финансовых и/или имущественных потерь при условии, что АО «РЕМАНИ» действовало в соответствии с Правилами.

Инвестор (ФИО/наименование)	
Паспортные данные или ИНН, а также адрес	
Сумма инвестирования	
Заемщик (наименование, ИНН)	

ПОДПИСАНО С ПОМОЩЬЮ СМС (ПЭП)

ID Инвестора	
Номер телефона Инвестора	
ЦКП (СМС-код)	
Дата и время	
ID у сотового оператора	

**Инвестор
Подписано ЭЦП**

Приложение № 5 к Перечню изменений в Правила инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») в связи с принятием редакции № 6 от 30.08.2024 года

**ТАРИФЫ
АО «РЕМАНИ»
за использование Инвестиционной платформы «РЕМАНИ»**

1. Тарифы за услуги по привлечению инвестиций:

Наименование услуги	Условия
Вознаграждение оператора за услуги по привлечению инвестиций	От 0,5% до 12% от суммы займа

- 1.1. Размер вознаграждения (комиссии) Оператора является индивидуальным и зависит от факторов, указанных в п. 1.3. настоящего Приложения.
- 1.2. Размер вознаграждения (комиссии) Оператора для конкретного Лица, привлекающего инвестиции, определенный в соответствии с настоящим Приложением, указывается в его Личном кабинете и в Инвестиционном предложении.
- 1.3. Размер вознаграждения (комиссии) Оператора за услуги по привлечению инвестиций определяется Оператором по своему усмотрению в процентном отношении от суммы займа и зависит от следующих факторов:
- 1.3.1. Срок займа.
- 1.3.2. Наличие обеспечения обязательства Заемщика по возврату суммы займа.
- 1.3.3. Тип обеспечения обязательства Заемщика по возврату суммы займа.
- 1.3.4. История Заемщика на Платформе.
- 1.3.5. Рейтинг Заемщика.
- 1.3.6. Сумма займа.
- 1.4. Размер штрафа от 0% до 3% от суммы займа за каждый факт возникновения просроченной задолженности. Размер штрафа является индивидуальным и зависит от факторов, указанных в п. 1.3. настоящего Приложения. Размер штрафа для конкретного Лица, привлекающего инвестиции, определенный в соответствии с настоящим Приложением, указывается в его Личном кабинете и в Инвестиционной предложении. Размер штрафа, взимается в пользу Оператора инвестиционной платформы «РЕМАНИ» с Лица, привлекающего инвестиции посредством перевода Лицом, привлекающим инвестиции суммы штрафа на Номинальный счет в течение срока, указанного в требовании Оператора об оплате штрафа, которое размещается в Личном кабинете Заемщика или направляется Оператором в порядке п. 13.3.3. Правил.
- 1.5. В случае досрочного возврата Займа размер вознаграждения (комиссии) Оператора не подлежит пересмотру и не зависит от фактического срока пользования денежными средствами.

1.6. В случае если срок займа составляет более 1 (одного) года, Вознаграждение Оператора выплачивается Заемщиком по согласованию с Оператором в следующем порядке:

1.6.1. Равным частями в соответствии с количеством лет в сроке займа.

1.6.2. Первая часть Вознаграждения выплачивается в порядке п. 11.1. Правил.

1.6.3. Вторая и последующие (при наличии) части Вознаграждения перечисляются Заемщиком на Номинальный счет не позднее последнего дня каждого года срока займа.

2. Тарифы за услуги по содействию в инвестировании.

2.1. Вознаграждение за услуги по содействию в инвестировании с Инвесторов не подключивших тариф Инвестор+ не взимается.

2.2. Вознаграждение за услуги по содействию в инвестировании для Инвесторов, подключивших тариф “Инвестор+” составляет 7500,00 (семь тысяч пятьсот) рублей в месяц. Воля Инвестора на подключение/отключение тарифа “Инвестор+” осуществляется посредством технических средств платформы или посредством направления сообщения Оператору через Чат Платформы.

2.3. Тариф “Инвестор+” включает в себя:

- Поддержка персональным менеджером;
- Приоритет инвестиций.

2.4. Оплата первого месяца тарифа “Инвестор+” осуществляется в порядке п. 11.3. Правил в течение 1 (одного) дня с момента выражения воли Инвестора на подключение тарифа “Инвестор+”. Тариф “Инвестор+” считается подключенным с момента совершения оплаты.

Оплата последующих месяцев тарифа “Инвестор+” осуществляется в порядке п. 11.3. Правил в последний день предыдущего оплаченного месяца.

2.5. При подключении тарифа “Инвестор+”, Инвестор соглашается с тем, что Оператор в порядке п. 11.3. Правил вправе в порядке предоплаты взимать установленную на день оплаты плату за тариф “Инвестор+” до момента отключения Инвестором тарифа “Инвестор+”. Инвестор понимает и соглашается с тем, что тариф “Инвестор+” по умолчанию оформляется бессрочно с момента оплаты первого месяца тарифа “Инвестор+” до момента отключения Инвестором тарифа “Инвестор+”

3. Тарифы за организацию Оператором посредством Платформы уступки права требования Инвесторами по заключенным Договорам займа:

Наименование услуги	Условия
Вознаграждение оператора за организацию посредством Платформы уступки права требования	От 0% до 0,99% от суммы уступаемого права требования по Договору займа

3.1. Размер вознаграждения (комиссии) Оператора является индивидуальным и зависит от факторов, указанных в п. 3.3. настоящего Приложения.

3.2. Размер вознаграждения (комиссии) Оператора для конкретного Инвестора определенный в соответствии с настоящим Приложением, указывается в его Личном кабинете.

3.3. Размер вознаграждения (комиссии) Оператора за организацию посредством Платформы уступки права требования определяется Оператором по своему усмотрению в процентном отношении от суммы уступаемого права требования и зависит от следующих факторов:

3.3.1. Сумма уступаемого права требования;

3.3.2. Подключение Инвестором тарифа “Инвестор+”

3.3.3. Общей суммы всех инвестиций Инвестора на Платформе.

Оператор вправе проводить маркетинговые акции в результате которых плата за тарифы, указанные в настоящем Приложении может быть уменьшена.

Приложение № 6 к Перечню изменений в Правила инвестиционной платформы «РЕМАНИ» (АО «РЕМАНИ») в связи с принятием редакции № 6 от 30.08.2024 года

Приложение № 6 к Правилам инвестиционной платформы «РЕМАНИ»
(Редакция № 6)

Выписка из реестра Договоров инвестирования Инвестиционной платформы "РЕМАНИ"	
наименование Договора	Договор инвестирования
номер Договора	XXXX
дата договора	XXXX

Наименование Заемщика:

ИНН / ОГРН	XXXX
Адрес	XXXX
Единоличный исполнительный орган	XXXX
Банковские реквизиты	XXXX

Сумма займа	
Срок возврата займа	
Цель займа	
График погашения задолженности	

Обстоятельства, в случае возникновения которых, Заемщик должен вернуть сумму займа досрочно	
Досрочное погашение займа	
Проценты за пользование займом	
Ставка процентов за пользование займом, в процентах годовых	_____ %
Повышенные проценты	
Ставка повышенных процентов, в процентах годовых	_____ %
Единовременный штраф за просрочку исполнения обязательств	
Ставка штрафа, в процентах от суммы предоставленного займа	_____ %

Порядок погашения задолженности при недостаточности денежных средств	
Досудебный порядок урегулирования спора	
Адрес электронной почты для направления досудебных претензий	_____@_____. ____
Договорная подсудность	
Прочие условия Инвестиционного предложения	В соответствии с Правилами, размещёнными на интернет-странице по адресу https://remoney.tech .
Способ обеспечения обязательства Заемщика по возврату суммы займа. Условия.	
Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются)	
Общее количество Инвесторов	

Настоящая выписка из реестра Договоров является документом, подтверждающим факт заключения Договора инвестирования между Инвесторами и заемщиком посредством технических средств Инвестиционной платформы "РЕМАНИ" (ч. 7 ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации")

Выписка выдана Оператором Инвестиционной платформы «РЕМАНИ»

АО "РЕМАНИ"

Генеральный директор

_____ /

М.П.

