

**Общие условия договора цессии (Vuuback) на инвестиционной платформе «РЕМАНИ»**

1. Общие положения

- 1.1. Настоящие общие условия договора цессии (далее – «Общие условия») определяют порядок заключения и исполнения договоров цессии на Инвестиционной платформе «РЕМАНИ» (далее – Платформа).
- 1.2. Для терминов, используемых, но не определенных иным образом в Общих условиях, должны использоваться определения, приведенные в Правилах Инвестиционной платформы «РЕМАНИ», размещенных на сайте <https://remoney.tech> (далее – «Правила»), а также в Общих условиях договора залога и Общих условиях договора поручительства, размещенных на сайте <https://remoney.tech>, если таковые заключались.
- 1.3. Общие условия определяют порядок осуществления взаимодействия Цедента и Цессионария, Должника и Оператора Платформы в связи с заключением Договоров цессии:
  - порядок заключения и исполнения Договора цессии;
  - порядок уведомления Должника о состоявшейся уступке прав требования;

**2. Термины и определения**

- 2.1. **«Цедент»** — Инвестор, совершивший акцепт Инвестиционного предложения, уступающий права требования Договору займа, который будет заключен в будущем по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте на основании Договора цессии.
  - 2.2. **«Цессионарий», «Гарантор»** — Инвестор, приобретающий права требования на основании Договора цессии.
  - 2.3. **«Договор цессии», «Vuuback»** — совершенная с использованием Платформы сделка, согласно которой Цедент передает все или часть своих прав кредитора по Договору займа, который будет заключен в будущем по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте, а также если предусмотрено Офертой, по сделкам, заключенным или которые будут заключены в обеспечение исполнения обязательств по Договору займа (в случае наличия таковых), Цессионарию, а Цессионарий обязуется уплатить Цеденту указанную в Договоре цессии цену передаваемых прав.
- Общие условия договора цессии совместно с офертой Цессионария о заключении договора цессии и Акцепт Цедента являются заключенным между Цедентом и Цессионарием Договором цессии.
- 2.4. **«Должник», «Заемщик»** - лицо, которому будет выдан заем по Договору займа, который будет заключен в будущем по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте.
  - 2.5. **«Обязательства, обеспечивающие исполнение Договора займа»** - обязательства, в том числе по сделкам поручительства и/или залога, обеспечивающие исполнение обязательств по Договору займа, который будет заключен в будущем по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте.
  - 2.6. **«Права требования»** - права/часть будущих прав Цедента по Договору займа, который будет заключен в будущем по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте, которые могут включать в себя право требования возврата основного долга, уплаты процентов за пользование Займом, неустойки, а также права по обязательствам, обеспечивающим исполнение Договора займа, который будет заключен в будущем по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте в том числе, по договорам

- поручительства и залога (при наличии), если это предусмотрено Офертой Цессионария.
- 2.7. «Оферта» - адресованное пользователям/пользователю (Инвестору/Инвесторам) инвестиционной платформы «РЕМАНИ» предложение Цессионария о заключении Договора цессии, опубликованное на этой Платформе или в Личном кабинете пользователя (Инвестора). Условия Оферты включают в себя настоящие Общие условия, а также индивидуальные условия цессии, которые указываются Цессионарием согласно настоящим Общим условиям.
- 2.8. **Минимальный депозит Цессионария** – сумма денежных средств Инвестора (Цессионария) размер которой определяется в Оферте, которую Цессионарий обязуется перечислить на расчетный счет Оператора в порядке п. 6.2.2. настоящих Общих условий и которая находится у Оператора до момента прекращения Договора займа, заключенного по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте; Минимальный депозит Цессионария применяется ко всем Договорам цессии, которые Цессионарий заключил или заключит на Платформе в соответствии с настоящими Общими условиями. Минимальный депозит Цессионария не может быть использован для оплаты цены Права требования в порядке п. 7.2. настоящих Общих условий. 2) до момента оплаты цены Права требования, указанного в Оферте. Минимальный депозит является частью Гарантийного депозита.
- 2.9. **Гарантийный депозит Цессионария** - сумма денежных средств Инвестора (Цессионария) размер которой определяется в Оферте, которую Цессионарий обязуется перечислить на расчетный счет Оператора в порядке п. 6.2.2. настоящих Общих условий и которая находится у Оператора до наступления одного из более ранних событий: 1) прекращение Договора займа, заключенного по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте; 2) Оплата цены Права требования, указанного в Оферте в порядке п. 7.2. настоящих Общих условий. Минимальный депозит Цессионария не может быть использован для оплаты цены Права требования в порядке п. 7.2. настоящих Общих условий.

Иные определения используемых с заглавной буквы терминов соответствуют определениям, указанным в Правилах или в Общих условиях договора залога или Общих условиях договора поручительства.

### **3. Порядок заключения и исполнения Договора цессии.**

- 3.1. Инвесторы, которым доступна такая функциональная возможность, с помощью Платформы могут отчуждать и приобретать Права требования по Договорам займа, которые будут заключены в будущем по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте посредством заключения Договоров цессии.
- 3.2. Договоры цессии заключаются в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Платформы путем размещения Цессионариями предложений (оферт) о заключении Договоров цессии и их принятия (Акцепта) Инвесторами (Цедентами). Оферта может быть подписана по выбору Цессионария одним из следующих способов: 1) Простой электронной подписью (ПЭП) с ЦКП; 2) Квалифицированной электронной подписью Цессионария, соответствующей требованиям п. 4. ст. 5 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи".

В случае если Оферта не подписана Цессионарием способами, указанными в настоящем пункте, Цессионарий после создания Оферты в порядке п. 3.3. настоящих Общих условий, имеет право подтвердить согласие с условиями Оферты и публикацией Оферты на Платформе посредством совершения перевода на расчетный счет Оператора Платформы суммы в размере 1 (один) рубль со следующим назначением: «Согласен с условиями

Оферты Цессионария на заключение Договора цессии № \_\_ (указывается номер Оферты) по Инвестиционному предложению № \_\_ (указывается номер Инвестиционного предложения), прошу опубликовать Оферту на Платформе.» не позднее 1 (одного) дня с момента подписания Заемщиком Инвестиционного предложения, указанного в Оферте. В случае если до момента совершения Цессионарием перевода в порядке настоящего пункта, Цедент совершит акцепт Инвестиционного предложения, Цессионарий совершением перевода подтверждает согласие с условиями Оферты и заключает с Цедентом Договор цессии на условиях настоящих Общих условий.

3.3. Предложение (оферта) о заключении Договора цессии создается Цессионарием самостоятельно и направляется Оператору посредством коммуникационного функционала Платформы (Чата). Индивидуальные условия цессии содержат следующую информацию:

- информация о Цессионарии,

- информация о приобретаемых правах требования (номер и дата Инвестиционного предложения, если Договор займа еще не заключен, информация о Должнике, о составе и размере уступаемых Прав требования или о порядке их определения, информация о сделках, которые будут заключены в обеспечение исполнения обязательств по Договору займа),

- цена уступаемых прав требования или порядок ее определения,

- иные условия Договора цессии (опционально).

3.3.1. Оферта о заключении Договора цессии содержит поручение Цессионария Оператору Платформы перечислить денежные средства Цеденту (цену уступаемых прав) в порядке п. 7.3. Общих условий, что обеспечивается функциональными возможностями Инвестиционной платформы «РЕМАНИ».

3.4. После рассмотрения оферты на заключение Договора цессии Оператором Платформы она публикуется на Платформе и становится доступной к просмотру Инвесторам, которым адресована эта оферта. Оператор платформы вправе отказать в публикации Оферты на Платформе без объяснения причин.

3.5. Воля Инвестора на акцепт Оферты Цессионария выражается с помощью технических средств Платформы.

Принятие Инвестором предложения (оферты) о заключении Договора цессии (выражение намерения заключить Договор цессии на условиях этой оферты) означает акцепт Инвестором оферты Цессионария на заключение Договора цессии и согласие на отчуждение прав требования по Договору займа, который будут заключены в будущем по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте.

Платформа обеспечивает отображение остатка доступных для приобретения по Договору цессии прав требования по мере осуществления платежей Заемщиками, влекущими уменьшение размера уступаемых прав требований Цедента.

3.6. Способы принятия Инвестором (Цедентом) Оферты на заключение Договора цессии:

- посредством выбора Оферты Цессионария и указания в акцепте номера и даты Инвестиционного предложения, по которому будет заключен Договор займа будущие права требования Цедента по которому отчуждаются. Акцепт оферты подписывается ПЭП с ЦКП.

3.7. Цессионарий имеет право в любой момент до момента публикации Оферты на Платформе отозвать Оферту посредством технических средств Платформы.

3.8. Информация о заключении Договоров цессии включается в Реестр договоров в дату их заключения. Выписка из Реестра договоров является доказательством заключения

Договора цессии между Цедентом и Цессионарием.

3.9. Срок в течение которого Оферта может быть акцептована равен сроку действия Инвестиционного предложения, указанного в Оферте.

#### **4. Порядок уведомления Должника о состоявшейся уступке прав требований на основании Договора цессии.**

4.1. Оператор Платформы не позднее 1 (Одного) рабочего дня с момента перехода прав требований на основании заключенного Договора цессии уведомляет Должника посредством размещения соответствующей информации об Инвесторах по Договору займа в ЛК Должника.

#### **5. Предмет Договора цессии**

5.1. По Договору цессии Цедент обязуется уступить Цессионарию за плату будущие Права требования, а Цессионарий обязуется оплатить Цеденту стоимость уступаемых Прав требования на условиях, предусмотренных Договором цессии.

5.2. Состав и размер Прав требования определяется Офертой Цессионария и Акцептом Цедента.

5.3. Права требования переходят к Цессионарию на тех условиях, которые существуют в отношениях между Цедентом и Должником на момент вступления в силу Договора цессии, если иное не следует из Оферты Цессионария и/или состава уступаемых Прав требования.

5.4. К Цессионарию переходят также Права требования из Обязательств, обеспечивающих исполнение Договора займа в части уступаемых прав, указанные в Оферте.

5.5. Цессионарий с даты перехода Прав требования становится на место стороны, которое Цедент занимал в Договоре займа, а также в Обязательствах, обеспечивающих исполнение Договора займа, в отношении приобретенных Прав требования (если это предусмотрено Офертой).

5.6. Стороны Договора цессии признают выданные АО «РЕМАНИ» документы надлежащими и неопровержимыми доказательствами, подтверждающими как совершение юридических и фактических действий с использованием Платформы, так и содержание этих действий.

#### **6. Права и обязанности Сторон Договора цессии**

6.1. Цедент обязан:

6.1.2. Отвечать перед Цессионарием за действительность уступленных Прав требования.

6.2. Цессионарий обязан:

6.2.1. Произвести оплату цены Прав требования в сумме и в сроки, указанные в Договоре цессии.

6.2.2. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения Договора займа (Договора инвестирования), по Инвестиционному предложению, указанному в Оферте, совершить перевод на расчетный счет Оператора Минимального депозита Цессионария и Гарантийного депозита Цессионария.

6.2.3. В случае вступления Договора цессии в силу, в течение срока на оплату цены Права требования, указанного в п. 7.2. настоящих Общих условий, пополнить свой Лицевой счет посредством перечисления денежных средств на Номинальный счет для достижения остатка на Лицевом счете в сумме не менее цены уступаемого Права требования, определяемой согласно условиям Оферты и выдать Оператору Платформы поручение в порядке п. 7.2. настоящих Общих условий или выдать Оператору Платформы Поручение на оплату цены Права требования за счет средств Гарантийного депозита.

6.2.4. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента совершения Оператором Платформы оплаты цены Права требования за счет средств Минимального депозита, Цессионарий обязуется пополнить Минимальный депозит до уровня, согласно условиям Оферты.

В течение 14 (четырнадцать) дней с момента совершения Оператором Платформы оплаты цены Права требования за счет средств Гарантийного депозита, Цессионарий обязуется пополнить Гарантийный депозит до уровня, согласно условиям Оферты.

#### **7. Цена Прав требования и порядок расчетов**

- 7.1. Цена (порядок определения цены) Прав требования, предлагаемые к уступке, указывается в Оферте.
- 7.2. Оплата цены Прав требования осуществляется в течение 14 (четырнадцать) дней с момента вступления в силу Договора цессии, согласно п. 11.4. настоящих Общих условия, одним из следующих способов по выбору Цессионария:
- путем выдачи Цессионарием поручения Оператору Платформы на списание с Лицевого счета Цессионария денежных средств в размере цены Прав требования и зачисления этих денежных средств на Лицевой счет Цедента;
  - путем выдачи Цессионарием поручения Оператору Платформы на оплату цены Права требования за счет средств Гарантийного депозита и совершения Оператором Платформы оплаты цены Права требования за счет средств Гарантийного депозита посредством перечисления денежных средств с расчетного счета Оператора Платформы на расчетный счет Цедента.
- Выдача поручения Цессионарием Оператору Платформы совершается посредством коммуникационного функционала Платформы (Чата).
- 7.3. В случае если Цессионарий не совершил оплату цены Права требования в течение срока, указанного в п. 7.2. настоящих Общих условий, способом, указанным в п. 7.2. настоящих Общих условий, Оператор на следующий день после истечения срока на оплату цены Права требования, совершает оплату цены Права требования за счет средств гарантийного и минимального депозита.
- 7.4. Цена Прав требования, фактически уступленных по Договору цессии, равняется поступившей с Лицевого счета Цессионария на Лицевой счет Цедента сумме денежных средств в оплату цены Прав требования или сумме денежных средств перечисленных Оператором Платформы со своего расчетного счета на расчетный счет Цедента по поручению Цессионария.
- 7.5. Каждая Сторона самостоятельно несет расходы, связанные с совершением платежей.

#### **8. Переход Права требования**

- 8.1. Права требования, в том числе права по Обязательствам, обеспечивающим исполнение по Договору займа (если применимо), переходят от Цедента к Цессионарию в момент вступления в силу Договора цессии и оплаты цены Права требования.
- 8.2. Подтверждение наличия Прав требования, перешедших к Цессионарию по Договору цессии, доступно Цессионарию в Личном кабинете после заключения Договора цессии. Акты приема-передачи по переходу Прав требований не составляются.
- 8.3. Права и обязанности по Договору цессии, заключенному с Гарантором в соответствии с настоящими Общими условиями, переходят к третьему лицу (Инвестору), в случае если Цедент заключил с таким третьим лицом (Инвестором) договор цессии, в соответствии с Положением о порядке заключения и исполнения договора цессии на Инвестиционной платформе «РЕМАНИ».

#### **9. Заявления и гарантии сторон Договора цессии**

- 9.1. Каждая из сторон Договора цессии гарантирует, что отсутствует запрет или ограничения правоспособности для заключения Договора цессии и совершения предусмотренных им действий. Для заключения Договора цессии были должным образом приняты все необходимые решения и совершены все необходимые согласия, если они должны были быть получены.
- 9.2. Заключение и исполнение Договора цессии каждой из его сторон не нарушает, и не будет нарушать положения учредительных документов соответствующей стороны, а также положения любого соглашения, договора или иного документа, лицензии, судебного решения, постановления, приказа, закона, указа, распоряжения или иного правительственного акта или

инструкции, применимых к соответствующей стороне.

- 9.3. Цедент гарантирует Цессионарию то, что основания возникновения Прав требования являются действительными и никем не оспариваются. Права требования также являются действительными, никем не оспариваются, не арестованы, не заложены и принадлежат Цеденту в полном объеме.

#### **10. Ответственность сторон Договора цессии и подсудность споров**

- 10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора цессии стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 10.2. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданных ему Прав требования. В случае если вследствие передачи недействительных прав Цессионарию были причинены убытки, то они подлежат возмещению.
- 10.3. В случае нарушения Цессионарием сроков, указанных в п. 6.2.2. или 6.2.4. или 7.2. настоящих Общих условий, Цессионарий обязуется выплатить Цеденту неустойку в размере 0,5% (ноль целых пять десятых процента) от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки.
- 10.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору цессии, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), под которой понимаются возникшие после заключения Договора цессии чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить, такие как правительственные меры, стихийные бедствия (в том числе пожары, наводнения, землетрясения, иные природные явления), забастовки, восстания, другие массовые социальные конфликты, принятие в установленном порядке нормативно-правовых актов, влияющих на отношения между Сторонами, предусмотренные Договором цессии. О возникновении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы Стороны информируют друг друга срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента начала указанных обстоятельств с целью выработки совместного решения альтернативных способов исполнения своих обязательств. В случае несоблюдения условия об уведомлении, данная Сторона не сможет ссылаться на эти обстоятельства впоследствии.
- 10.5. К Договору цессии подлежит применению право Российской Федерации. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении Договора цессии, будут решаться Сторонами путем переговоров.
- 10.6. В случае недостижения Сторонами в процессе переговоров соглашения любой спор, разногласия или требования, возникающие из Договора цессии или касающиеся его, либо его нарушения, прекращения или недействительности после соблюдения досудебного претензионного порядка урегулирования споров передается на рассмотрение в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражный суд города Москвы, в случае если стороны договора являются юридическими лицами и/или индивидуальными предпринимателями. В случае если Сторона (Стороны) является физическим лицом (гражданином), спор подлежит рассмотрению мировым судьей судебного участка №97 Бутырского района города Москвы (в зависимости от размера исковых требований). Досудебный претензионный порядок урегулирования споров (в том числе, если такой порядок установлен законом) считается соблюденным по истечении 7 (семи) календарных дней со дня направления претензии (требования) стороной - отправителем, независимо от того, получена ли претензия (требование) другой стороной. Стороны согласовали, что претензии могут быть направлены любыми способами, предусмотренными Правилами, в том числе по электронной почте.

#### **11. Прочие положения**

- 11.1. Цессионарий имеет право без получения согласия Цедента уступить перешедшие к Цессионарию по Договору цессии Права требования третьему лицу при условии, что третье

лицо является Инвестором на инвестиционной платформе «РЕМАНИ» и такая уступка осуществляется с помощью технических средств Платформы и в соответствии с Правилами.

- 11.2. В соответствии с требованиями Федерального Закона «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27 июля 2006 г., Цессионарий приобрел право на обработку персональных данных физических лиц и индивидуальных предпринимателей (должника, залогодателей, поручителей). Обработка персональных данных должна осуществляться Цессионарием для целей исполнения обязательств по Договору займа и договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по Договору займа. Цессионарий вправе обрабатывать следующую полученную от Цедента информацию: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессия, доходы, номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и орган, выдавший такой документ, а также любую иную информацию, доступную, либо известную в любой конкретный момент времени Цессионариям (далее – «Персональные данные») о Должнике, Поручителях и Залогодателях, являющихся физическими лицами. Право на обработку Персональных данных сохраняется у Цессионария до полного исполнения Должником, Поручителями и Залогодателями своих обязательств перед Цессионарием. Цессионарий вправе осуществлять любые действия в отношении Персональных данных Должника, Залогодателя и Поручителя, которые необходимы или желаемы для целей исполнения Договора займа и договоров обеспечения, а также осуществления Цессионарием функций по обслуживанию займа и сбору задолженности, включая, без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение, трансграничную передачу Персональных данных, перевозку, а также осуществление любых иных действий с Персональными данными Поручителя и Залогодателя с учетом положений Закона о Персональных данных. Обработка Персональных данных может осуществляться Цессионарием с применением следующих основных способов обработки Персональных данных (но, не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные носители и их хранение, составление перечней, маркировка.
- 11.3. Все изменения и дополнения к Договору цессии действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон с использованием инвестиционной платформы «РЕМАНИ».
- 11.4. Договор цессии заключен под отлагательным условием. Договор цессии вступает в силу с момента, когда Цедент посредством коммуникационного функционала Платформы (Чата) направит Оператору волеизъявление на передачу Права требования (Уведомление о вступлении в силу Договора цессии), указанного в Оферте, в объеме, существующем на момент такого волеизъявления Цедента, а Оператор направит уведомление Цедента о вступлении в силу Договора цессии Цессионарию. Уведомление о вступлении в силу Договора Цессии должно быть следующего содержания: «Настоящим уведомляю о вступлении в силу Договора цессии № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (указывается дата и номер Договора цессии) в порядке и на основании п. 11.4. Общих условий договора цессии на инвестиционной платформе «РЕМАНИ».»
- 11.5. Договор цессии действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.
- 11.6. До заключения Договора цессии Цедент и Цессионарий обязуются ознакомиться с настоящими Общими условиями.
- 11.7. Выставляя или акцептуя оферту о заключении Договора цессии, Цедент и Цессионарий соглашаются с условиями настоящих Общих условий.