

УТВЕРЖДЕНО приказом генерального директора

АО «РЕМАНИ»

№ 20/05 от «20» мая 2024 г.

Вступает в силу 21.05.2024 г.

Положение о порядке заключения и исполнения договора цессии на Инвестиционной платформе «РЕМАНИ»

1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение о порядке заключения договоров цессии с использованием Платформы (далее в настоящем Приложении – «Положение») определяет порядок заключения и исполнения договоров цессии на Инвестиционной платформе «РЕМАНИ» (далее – «Платформа»)
- 1.2. Для терминов, используемых, но не определенных иным образом в Общих условиях, должны использоваться определения, приведенные Правилах Инвестиционной платформы «РЕМАНИ», размещенных на сайте <https://remoney.tech> (далее – «Правила»), а также в Общих условиях договора залога и Общих условиях договора поручительства, размещенных на сайте <https://remoney.tech>, если таковые заключались.
- 1.3. Общие условия определяют порядок осуществления взаимодействия Цедента и Цессионария, Должника и Оператора Платформы в связи с заключением Договоров цессии:
 - порядок заключения и исполнения Договора цессии;
 - порядок уведомления Должника о состоявшейся уступке прав требования;

2. Термины и определения

- 2.1. «Цедент» — Инвестор, являющийся кредитором по Договору займа, уступающий права требования на основании Договора цессии.
- 2.2. «Цессионарий» — Инвестор, приобретающий права требования на основании Договора цессии.
- 2.3. «Договор цессии» — заключенная с использованием Платформы сделка, согласно которой Цедент передает все или часть своих прав кредитора по Договору займа (Договору инвестирования) и, если предусмотрено Офертой, по сделкам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по этому договору (в случае наличия таковых), Цессионарию, а Цессионарий обязуется уплатить Цеденту указанную в Договоре цессии цену передаваемых прав. Общие условия договора цессии совместно с офертой Цедента о заключении договора цессии и акцепт Цессионария являются заключенным между Цедентом и Цессионарием Договором цессии.
- 2.4. «Общие условия договора цессии» - условия договора цессии, предусмотренные Положением.
- 2.5. «Должник» - лицо, которому выдан Заем по Договору займа (Договору инвестирования).
- 2.6. «Обязательства, обеспечивающие исполнение Договора займа» - обязательства, в том числе по сделкам поручительства и/или залога, обеспечивающие исполнение обязательств по Договору займа.
- 2.7. «Права требования» - права Цедента / часть прав Цедента по Договору займа, которые могут включать в себя право требования возврата основного долга, уплаты процентов за пользование Займом, неустойки, а также права по обязательствам, обеспечивающим исполнение Договора займа (Договора инвестирования), в том числе, по договорам поручительства и залога (при наличии), если это предусмотрено Офертой Цедента.
- 2.8. «Оферта» - адресованное участникам инвестиционной платформы «РЕМАНИ» предложение Цедента о заключении Договора цессии, опубликованное на Платформе. Условия Оферты включают в себя условия настоящего Положения, а также индивидуальные условия цессии, которые указываются Цедентом согласно настоящему Положению.

3. Порядок заключения и исполнения Договора цессии.

- 3.1. Инвесторы с помощью Платформы могут отчуждать и приобретать права требования по Договорам займа (Договорам инвестирования) посредством заключения Договоров цессии.
- 3.2. Договоры цессии заключаются в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Платформы путем размещения Цедентами предложений (оферт) о заключении Договоров цессии и их принятия (Акцепта) Инвесторами (Цессионариями). Оферта помимо технических средств Платформы может быть направлена Цедентом в адрес Оператора способами электронного взаимодействия, а именно посредством Личного кабинета (Чат Платформы) или посредством электронного сообщения с адреса электронной почты Цедента, указанного при регистрации на Платформе на адрес электронной почты Оператора, а именно: assignment@remoney.tech с целью дальнейшей отправки Оператором такого предложения Цедента участникам инвестиционной платформы «РЕМАНИ».
- 3.3. До принятия предложения Цедента о заключении Договора цессии Инвестор может ознакомиться с Инвестиционным предложением, на основании которого был заключен Договор займа (Договор инвестирования). Оператор Платформы предоставляет Инвесторам в карточке соответствующего займа информацию о Должнике и Инвестиционном предложении.
- 3.4. Предложение (оферта) о заключении Договора цессии создается Цедентом с помощью технических средств или направляется Цедентом в адрес Оператора способами электронного взаимодействия, а именно посредством Личного кабинета (Чат Платформы) или посредством электронного сообщения с адреса электронной почты Цедента, указанного при регистрации на Платформе на адрес электронной почты Оператора, а именно: assignment@remoney.tech.
В случае если Оферта о заключении Договора цессии направлена Оператору, Цедент поручает Оператору направить Оферту Цедента всем Участникам инвестиционной платформы «РЕМАНИ», зарегистрированным в качестве Инвесторов способами электронного взаимодействия, а именно посредством Личного кабинета (Чат Платформы) или посредством электронного сообщения с адреса электронной почты Оператора, а именно: assignment@remoney.tech, на адрес электронной почты Инвесторов, указанного при регистрации на Платформе. Датой совершения Оферты считается дата направления Оператором Оферты Участникам инвестиционной платформы «РЕМАНИ».

Индивидуальные условия цессии содержат следующую информацию:

- информация о Цеденте,
 - информация об уступаемых правах требования (номер и дата Договора займа (Договора инвестирования), информация о Должнике, о составе и размере уступаемых Прав требования или о порядке их определения, информация о сделках, заключенных в обеспечение исполнения обязательств по Договору займа),
 - цена уступаемых прав требования или порядок ее определения,
 - срок в течение которого Оферта может быть акцептована,
 - иные условия Договора цессии (опционально).
- 3.5. Оператор платформы вправе отказать в направлении Оферты Участникам инвестиционной платформы «РЕМАНИ», зарегистрированным в качестве Инвесторов на Платформе без объяснения причин.
 - 3.6. Воля Инвестора на акцепт Оферты Цедента выражается с помощью технических средств Платформы или путем направления электронного сообщения способами электронного взаимодействия, а именно посредством Личного кабинета (Чат Платформы) Оператору или посредством электронного сообщения с адреса электронной почты Инвестора (Цессионария), указанного при регистрации на Платформе на адрес электронной почты

Оператора, а именно: assignment@remoney.tech. Электронное сообщение Инвестора (Цессионария) выражающее волю на акцепт Оферты Цедента должно иметь следующее содержание: «Совершаю акцепт Оферты Цедента от _____ (указывается дата Оферты Цедента) на заключение договора цессии по договору инвестирования № _____ от _____ (указывается номер и дата Договора инвестирования) по следующей стоимости _____ (указывается стоимость уступаемого права требования).»

Акцепт оферты о заключении Договора цессии осуществляется при условии наличия необходимой суммы денежных средств этого Инвестора, акцептующего оферту, на Номинальном счете (Лицевом счете Инвестора).

Принятие Инвестором предложения (оферты) о заключении Договора цессии (выражение намерения заключить Договор цессии на условиях этой оферты) означает акцепт Инвестором оферты Цедента на заключение Договора цессии и согласие на приобретение прав требования по Договору займа (Договору инвестирования), а также поручение Инвестора Оператору Платформы перечислить денежные средства Цеденту (цену уступаемых прав), что обеспечивается функциональными возможностями Инвестиционной платформы «РЕМАНИ». В случае если соответствующей Офертой предусмотрена возможность приобретения части Прав требований, принадлежащих Цеденту, то принятие Инвестором предложения (оферты) о заключении Договора цессии (выражение намерения заключить Договор цессии на условиях этой оферты) означает акцепт Инвестором оферты Цедента на заключение Договора цессии и согласие на приобретение прав требования по Договору займа (Договору инвестирования) в части суммы основного долга, определенной Инвестором в акцепте оферты, а также поручение Инвестора Оператору Платформы перечислить денежные средства Цеденту. Платформа обеспечивает отображение остатка доступных для приобретения по Договору цессии прав требования по мере акцепта оферты о заключении Договора цессии Инвесторами и/или в случае осуществления платежей Заемщиками, влекущими уменьшение размера уступаемых прав требований Цедента.

В момент принятия Инвестором Оферты Цедента Оператор Платформы перечисляет денежные средства Инвестора, находящиеся на Номинальном счете и предназначенные для оплаты Прав требований в соответствии с принятой Инвесторами Офертой, на лицевой счет Цедента.

Если к моменту окончания срока действия Оферты не будет совершен акцепт договоры цессии не заключаются.

Срок, в течение которого Оферта может быть акцептована, определяется и указывается Цедентом в Оферте.

- 3.7. Цедент имеет право в любой момент отозвать Оферту посредством направления электронного сообщения Оператору способами электронного взаимодействия, а именно посредством Личного кабинета (Чат Платформы) или посредством электронного сообщения с адреса электронной почты Цедента, указанного при регистрации на Платформе на адрес электронной почты Оператора, а именно: assignment@remoney.tech или посредством технических средств Платформы, а именно нажатия кнопки «Отменить» в Личном кабинете. Электронное сообщение об отзыве оферты должно быть следующего содержания: «Отзываю Оферту на заключение Договора цессии от _____ по Договору инвестирования № _____ от _____ (указывается номер и дата Договора инвестирования)». В случае если к моменту отзыва Оферта была акцептована, то Договор цессии считается заключенным в соответствии с совершенными акцептами, а Оферта считается отозванной в части, не акцептованной к моменту отзыва Цедентом.

В случае если электронное сообщение об отзыве Оферты направлено Оператору, Цедент поручает Оператору направить уведомление об отзыве Оферты всем Участникам инвестиционной платформы «РЕМАНИ», которым ранее была направлена Оферта, способами электронного взаимодействия, а именно посредством Личного кабинета (Чат Платформы) или посредством электронного сообщения с адреса электронной почты Оператора, а именно: assignment@remoney.tech, на адрес электронной почты Инвесторов, указанного при регистрации на Платформе, датой отзыва Оферты в указанном случае

считается дата направления Оператором уведомления об отзыве Оферты Участникам инвестиционной платформы «РЕМАНИ». В случае если к моменту отзыва Оферта не была направлена Операторам Участникам Платформы, то Оператор не направляет Оферту Участникам Платформы.

В случае если отзыв Оферты совершен посредством технических средств Платформы, а именно нажатия кнопки «Отменить» в Личном кабинете, то датой отзыва Оферты в указанном случае считается дата удаления Оферты из раздела «Вторичный рынок» на Платформе. Такое удаление Оферты из раздела «Вторичный рынок» приравнивается к уведомлению Участников Платформы об отзыве Оферты, которым ранее такая Оферта была адресована.

- 3.8. В момент акцепта Инвестором оферты о заключении Договора цессии Оператор Платформы уменьшает сумму денежных средств на Лицевом счете Инвестора на цену приобретенных Инвестором прав требования согласно заключенному Инвестором Договору цессии и увеличивает на эту же сумму баланс Лицевого счета Цедента.
- 3.9. Информация о заключении Договоров цессии включается в Реестр договоров в дату их заключения. Выписка из Реестра договоров является доказательством заключения Договора цессии между Цедентом и Цессионарием.
- 3.10. В случае если Оферта направлена Цедентом, который приобрел уступаемые Права требования, выступая Гарантором, согласно Общим условиям цессии (Buyback) на инвестиционной платформе «РЕМАНИ», размещенных на сайте <https://remoney.tech>, с момента заключения Договора цессии, оферта, которую Цедент (Гарантор) направлял согласно Общим условиям цессии (Buyback) на инвестиционной платформе «РЕМАНИ», размещенных на сайте <https://remoney.tech> по Инвестиционному предложению, по которому был заключен Договор займа (Договора инвестирования), указанный в Оферте Цедента, считается полученной Цессионарием по настоящему Положению.

4. Порядок уведомления Должника о состоявшейся уступке прав требований на основании Договора цессии.

- 4.1. Оператор Платформы не позднее 1 (Одного) рабочего дня с момента перехода прав требований на основании заключенного Договора цессии уведомляет Должника посредством размещения соответствующей информации об Инвесторах по Договору займа в ЛК Должника.

5. Предмет Договора цессии

- 5.1. По Договору цессии Цедент обязуется уступить Цессионарию за плату Права требования, а Цессионарий обязуется оплатить Цеденту стоимость уступаемых Прав требования на условиях, предусмотренных Договором цессии.
- 5.2. Состав и размер Прав требования определяется Офертой Цедента и Акцептом Цессионария.
- 5.3. Права требования переходят к Цессионарию на тех условиях, которые существуют в отношениях между Цедентом и Должником на момент вступления в силу Договора цессии, если иное не следует из Оферты Цедента и/или состава уступаемых Прав требования.
- 5.4. К Цессионарию переходят также Права требования из Обязательств, обеспечивающих исполнение Договора займа в части уступаемых по Договору займа прав, указанные в Оферте.
- 5.5. Цессионарий с даты перехода Прав требования становится на место стороны, которое Цедент занимал в Договоре займа, а также в Обязательствах, обеспечивающих исполнение Договора займа, в отношении приобретенных Прав требования.
- 5.6. Стороны Договора цессии признают выданные Оператором документы надлежащими и неопровержимыми доказательствами, подтверждающими как совершение юридических и фактических действий с использованием Платформы, так и содержание этих действий.

6. Права и обязанности Сторон Договора цессии

- 6.1. Цедент обязан:
 - 6.1.2. Отвечать перед Цессионарием за действительность уступленных Прав требования.
- 6.2. Цессионарий обязан:

6.2.1. Произвести оплату цены Прав требования в сумме и в сроки, указанные в Договоре цессии.

7. Цена Прав требования и порядок расчетов

- 7.1. Цена (порядок определения цены) Прав требования, предлагаемые к уступке, указывается в Оферте.
- 7.2. Оплата цены Прав требования осуществляется незамедлительно после вступления в силу Договора цессии путем списания Оператором с Лицевого счета Цессионария денежных средств в размере цены Прав требования (части Прав требования) и зачисления этих денежных средств на Лицевой счет Цедента.
- 7.3. Цена Прав требования, фактически уступленных по Договору цессии, равняется поступившей с Лицевого счета Цессионария на Лицевой счет Цедента сумме денежных средств в оплату цены Прав требования.
- 7.4. Каждая Сторона самостоятельно несет расходы, связанные с совершением платежей.

8. Переход Права требования

- 8.1. Права требования, в том числе права по Обязательствам, обеспечивающим исполнение по Договору займа (если применимо), переходят от Цедента к Цессионарию в момент вступления в силу Договора цессии.
- 8.2. Подтверждение наличия Прав требования, перешедших к Цессионарию по Договору цессии, доступно Цессионарию в Личном кабинете после заключения Договора цессии. Акты приема-передачи по переходу Прав требований не составляются.

9. Заявления и гарантии сторон Договора цессии

- 9.1. Каждая из сторон Договора цессии гарантирует, что отсутствует запрет или ограничения правоспособности для заключения Договора цессии и совершения предусмотренных им действий. Для заключения Договора цессии были должным образом приняты все необходимые решения и совершены все необходимые согласия, если они должны были быть получены.
- 9.2. Заключение и исполнение Договора цессии каждой из его сторон не нарушает, и не будет нарушать положения учредительных документов соответствующей стороны, а также положения любого соглашения, договора или иного документа, лицензии, судебного решения, постановления, приказа, закона, указа, распоряжения или иного правительственного акта или инструкции, применимых к соответствующей стороне.
- 9.3. Цедент гарантирует Цессионарию то, что основания возникновения Прав требования являются действительными и никем не оспариваются. Права требования также являются действительными, никем не оспариваются, не арестованы, не заложены и принадлежат Цеденту в полном объеме.

10. Ответственность сторон Договора цессии и подсудность споров

- 10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора цессии стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 10.2. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданных ему Прав требования. В случае если вследствие передачи недействительных прав Цессионарию были причинены убытки, то они подлежат возмещению.
- 10.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору цессии, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), под которой понимаются возникшие после заключения Договора цессии чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить, такие как правительственные меры, стихийные бедствия (в том числе пожары, наводнения, землетрясения, иные природные явления), забастовки, восстания, другие массовые социальные конфликты, принятие в установленном порядке нормативно-правовых актов, влияющих на отношения между Сторонами, предусмотренные Договором цессии. О возникновении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы Стороны информируют друг друга срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента начала указанных обстоятельств с целью выработки совместного решения альтернативных способов исполнения своих обязательств. В

случае несоблюдения условия об уведомлении, данная Сторона не сможет ссылаться на эти обстоятельства впоследствии.

- 10.4. К Договору цессии подлежит применению право Российской Федерации. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами при исполнении Договора цессии, будут решаться Сторонами путем переговоров.
- 10.5. В случае недостижения Сторонами в процессе переговоров соглашения любой спор, разногласия или требования, возникающие из Договора цессии или касающиеся его, либо его нарушения, прекращения или недействительности после соблюдения досудебного претензионного порядка урегулирования споров передается на рассмотрение в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражный суд города Москвы, в случае если стороны договора являются юридическими лицами и/или индивидуальными предпринимателями. В случае если Сторона (Стороны) является физическим лицом (гражданином), спор подлежит рассмотрению мировым судьей судебного участка №97 Бутырского района города Москвы (в зависимости от размера исковых требований). Досудебный претензионный порядок урегулирования споров (в том числе, если такой порядок установлен законом) считается соблюденным по истечении 7 (семи) календарных дней со дня направления претензии (требования) стороной - отправителем, независимо от того, получена ли претензия (требование) другой стороной. Стороны согласовали, что претензии могут быть направлены любыми способами, предусмотренными Правилами, в том числе по электронной почте.

11. Прочие положения

- 11.1. Цессионарий имеет право без получения согласия Цедента уступить перешедшие к Цессионарию по Договору цессии Права требования третьему лицу при условии, что третье лицо является Инвестором на инвестиционной платформе «РЕМАНИ» и такая уступка осуществляется с помощью технических средств Платформы и в соответствии с Правилами. Цессионарий не вправе уступать Права требования третьим лицам, если такие Права требования были приобретены по Договору цессии, предусматривающему обязанность Цедента выкупить уступленные Права требования при возникновении согласованных условий.
- 11.2. В соответствии с требованиями Федерального Закона «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27 июля 2006 г., Цессионарий приобрел право на обработку персональных данных физических лиц и индивидуальных предпринимателей (должника, залогодателей, поручителей). Обработка персональных данных должна осуществляться Цессионарием для целей исполнения обязательств по Договору займа и договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по Договору займа. Цессионарий вправе обрабатывать следующую полученную от Цедента информацию: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессия, доходы, номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и орган, выдавший такой документ, а также любую иную информацию, доступную, либо известную в любой конкретный момент времени Цессионариям (далее – «Персональные данные») о Должнике, Поручителях и Залогодателях, являющихся физическими лицами. Право на обработку Персональных данных сохраняется у Цессионария до полного исполнения Должником, Поручителями и Залогодателями своих обязательств перед Цессионарием. Цессионарий вправе осуществлять любые действия в отношении Персональных данных Должника, Залогодателя и Поручителя, которые необходимы или желаемы для целей исполнения Договора займа и договоров обеспечения, а также осуществления Цессионарием функций по обслуживанию займа и сбору задолженности, включая, без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение, трансграничную передачу Персональных данных, перевозку, а также осуществление любых иных действий с Персональными данными Поручителя и Залогодателя с учетом положений Закона о Персональных данных. Обработка Персональных данных может осуществляться Цессионарием с применением следующих основных способов обработки Персональных данных (но, не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные носители и их хранение, составление перечней, маркировка.

- 11.3. Все изменения и дополнения к Договору цессии действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон с использованием инвестиционной платформы «РЕМАНИ»
- 11.4. Если иное не предусмотрено Офертой, Договор цессии является заключенным и вступает в силу с момента принятия (Акцепта) Цессионарием Оферты Цедента.
- 11.5. Договор цессии действует до полного исполнения Сторонами обязательств по нему.
- 11.6. До заключения Договора цессии Цедент и Цессионарий обязуются ознакомиться с настоящим Положением.
- 11.7. Выставляя или акцептуя оферту о заключении Договора цессии, Цедент и Цессионарий соглашаются с условиями настоящего Положения.
- 11.8. Настоящее Положение может быть изменено Оператором в одностороннем порядке и вступает в силу с момента опубликования на Платформе.