

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРИСОЕДИНЕНИЯ

- **К ДОГОВОРУ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ;**
- **К ДОГОВОРУ ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ**

ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «РЕМАНИ»

Выдержка из правил инвестиционной платформы «РЕМАНИ»

3.1. Для присоединения к настоящим Правилам и получения доступа к Платформе в качестве Участника Пользователь осуществляет регистрацию на Платформе путем заполнения электронной формы профиля Участника на Сайте или в Мобильном приложении, с предоставлением соответствующих документов и подписания в электронном виде с использованием Простой электронной подписи соответствующего заявления о присоединении к правилам Платформы, а также совершения действий, указанных в п. 3.9. настоящих Правил.

3.2. Пользователем на Платформе может быть уполномоченное на совершение юридически значимых действий от лица Участника физическое лицо, на законных основаниях имеющее право пользоваться Простой электронной подписью Участника. Ответственность за использование Простой электронной подписью Участника в целях регистрации Участника (физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица) несет Участник. Оператор инвестиционной платформы не несет ответственности за неправомерное использование каким-либо физическим лицом Простой электронной подписи Участника в целях регистрации на Платформе и осуществления действий на Платформе, включая представление Оператору распоряжений на списание финансовых ресурсов с Номинального счета Оператора с целью инвестирования.

3.3. Перед осуществлением регистрации лицо, осуществляющее регистрацию (Пользователь), обязано ознакомиться с содержанием настоящих Правил, Политикой обработки персональных данных Оператора инвестиционной платформы, путем проставления признака «Согласен и Ознакомлен» в электронной форме «Регистрация» Платформы перед подписанием ЭП и отправкой электронного заявления о присоединении к правилам Платформы.

3.4. Регистрация на Платформе возможна в качестве:

- Инвестора - физического лица; физического лица, имеющего статус индивидуального предпринимателя; юридического лица.
- Лица, привлекающего инвестиции, Заемщика - индивидуального предпринимателя; юридического лица.

3.5. После совершения первичной регистрации при регистрации лица на Платформе в качестве Инвестора, Оператору предоставляются следующие сведения и документы:

3.5.1. Для физического лица Гражданина РФ:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- место рождения;
- паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения;
- адрес регистрации и адрес места жительства;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии);
- страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии);
- адрес электронной почты;

- контактный номер мобильного телефона;
- сведения об объеме инвестиций, совершенных лицом с использованием иных инвестиционных платформ за последний календарный год.

После заполнения данных физическим лицом, регистрирующимся в качестве Инвестора, на Платформу загружаются сканкопии:

- паспорт РФ Инвестора (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства);

Согласие на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Платформе.

3.5.2. Для индивидуальных предпринимателей Граждан РФ:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- место рождения;
- паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения;
- адрес регистрации и адрес места жительства;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП);
- адрес электронной почты;
- контактный номер мобильного телефона.

После заполнения данных индивидуальным предпринимателем, регистрирующимся в качестве Инвестора, на Платформу загружаются сканкопии:

- паспорт РФ Инвестора (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства);

Согласие на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Платформе.

3.5.3. Для юридического лица – резидента РФ:

- официальное фирменное полное и сокращенное наименование юридического лица;
- юридический адрес (адрес места нахождения);
- почтовый адрес для получения корреспонденции;
- основной государственный регистрационный номер (ОГРН);
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- адрес электронной почты;
- контактный номер телефона;
- сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес пребывания, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона (для юридических лиц, функции единоличного исполнительного органа которых осуществляет Управляющая организация/Управляющий, представляются сведения по вышеуказанному перечню к заполнению управляемым юридическим лицом и сведения о единоличном исполнительном органе Управляющей организации/ Управляющем по указанному перечню).

- сведения об уполномоченном представителе (паспортные данные, реквизиты доверенности).

После заполнения данных юридическим лицом, регистрирующимся в качестве Инвестора, на Платформу загружаются сканкопии:

- паспорт (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства) единоличного исполнительного органа (единоличного исполнительного органа Управляющей организации/Управляющего);
- решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа;
- документ, подтверждающий полномочия представителя совершать действия на Платформе от имени юридического лица и паспорт представителя (если действия совершаются представителем).

Согласие единоличного исполнительного органа на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Платформе.

3.6. После совершения первичной регистрации при регистрации лица на Платформе в качестве привлекающего инвестиции (Заемщика) на Оператору предоставляются следующие сведения и документы:

3.6.1. Для индивидуальных предпринимателей Граждан РФ:

- фамилия, имя, отчество;
- дата рождения;
- место рождения;
- паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения;
- адрес регистрации и адрес места жительства;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии);
- основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП);
- сведения о наличии/ отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
- сведения об основных видах деятельности лица, привлекающего инвестиции;
- сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе (включая иные инвестиционные платформы) в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в настоящей Инвестиционной платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается (путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации);
- адрес электронной почты;
- контактный номер мобильного телефона.

После заполнения данных индивидуальным предпринимателем, регистрирующимся в качестве лица, привлекающего инвестиции, на Платформу загружаются сканкопии:

- паспорт РФ лица, привлекающего инвестиции (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства);

Согласие на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Платформе.

3.6.2. Для юридического лица:

- официальное фирменное полное и сокращенное наименование юридического лица; - юридический адрес (адрес места нахождения) и адрес для получения корреспонденции;
- основной государственный регистрационный номер (ОГРН), дата выдачи и кем выдан; - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- сведения о единоличном исполнительном органе юридического лица: фамилия, имя отчество, пол, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), адрес электронной почты, контактный номер мобильного телефона (для юридических лиц, функции единоличного исполнительного органа которых осуществляет Управляющая организация/Управляющий, представляются сведения по вышеуказанному перечню, к заполнению управляемым юридическим лицом и сведения о единоличном исполнительном органе Управляющей организации/Управляющем по указанному перечню);
- сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация;
- сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица; - сведения о контролирующих лицах юридического лица, включая фамилию, имя, отчество, пол, дату рождения, место рождения, паспортные данные физического лица; основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, регистрационные данные страны происхождения иностранного юридического лица;
- сведения о наличии/отсутствии неснятой или непогашенной судимости у контролирующих лиц и единоличного исполнительного органа юридического лица за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
- сведения о факте привлечения единоличного исполнительного органа юридического лица к наказанию в виде дисквалификации и административному наказанию;
- сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается (путем внесения информации в соответствующем регистре раздела поля для регистрации);
- адрес электронной почты;
- контактный номер телефона.

После заполнения данных юридическим лицом, регистрирующимся в качестве лица, привлекающего инвестиции, на Платформу загружаются:

- паспорт (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства) единоличного исполнительного органа (единоличного исполнительного органа Управляющей компании);
- решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа (по запросу Оператора);
- годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту)
- Копия паспорта уполномоченного представителя и копия его доверенности.

Согласие единоличного исполнительного органа (единоличного соглашения, и (или) иного исполнительного органа Управляющей компании) на обработку персональных данных дается путем проставления признака «Согласен» с политикой конфиденциальности платформы в соответствующем поле регистрации лица на Платформе.

3.7. При регистрации на Платформе Пользователь создает Учетную запись, путем заполнения формы на Платформе, указывая контактный номер мобильного телефона и адрес электронной почты, а также устанавливает пароль для входа в Учетную запись на Платформе.

3.8. Учетная запись считается созданной после ввода в окно подтверждения на Платформе ЦКП, отправленного на контактный номер мобильного телефона, указанного Пользователем, и нажатия кнопки «Продолжить». После осуществления указанных действий Пользователю присваивается идентификатор и соответствующие ему Логин и Пароль.

3.9. Полным и безоговорочным принятием всех условий настоящих Правил является регистрация на Платформе и совершение указанных действий в следующей последовательности: 1) Ввод мобильного номера телефона Пользователя в специальном поле;

2) Нажатие кнопки «Продолжить»;

3) Ввод полученного от Оператора ЦКП в специальное поле на Платформе;

4) Заполнение регистрационной формы;

5) Загрузка необходимых документов;

6) Для Заемщика: направление Оператору Заявления Заемщика о присоединении к правилам, подписанного простой электронной подписью.

Для Инвестора: направление Оператору Заявления Инвестора о присоединении к правилам, подписанного простой электронной подписью.

7) Для Инвестора: перечисляет со своего банковского счета не менее 1 (одного) рубля РФ на Номинальный счет.

Для Заемщика: перечисляет верификационный платеж со своего расчетного счета не менее 1 (одного) рубля РФ на расчетный счет Оператора, указанный на Платформе.

3.10. В случае положительного результата проверки Оператором Платформы всех предоставленных в целях Регистрации Заемщика сведений и документов и с момента зачисления верификационного платежа на счет Оператора Платформы:

- Регистрация Заемщика считается завершённой, Заемщик считается присоединившимся к Правилам и Договору на оказание услуг по привлечению инвестиций, в подтверждение чего Оператор активирует функции ЛК Заемщика для заключения с Инвесторами Договоров займа с помощью информационных технологий и технических средств Платформы;

- правомочность доступа Заемщика к Платформе удостоверенной;

- полномочия Руководителя Заемщика на заключение Договоров займа подтвержденными.

В случае непредставления каких-либо документов/сведений Оператор вправе отказать в приеме такого заявителя на обслуживание и в заключении с ним соответствующего договора.

3.11. В случае положительного результата проверки Оператором Платформы всех предоставленных в целях Регистрации Инвестора сведений и документов и с момента зачисления денежных средств Инвестора в сумме не менее 1 (одного) рубля на Номинальный счет Регистрация Инвестора считается завершённой, Инвестор считается присоединившимся к Правилам и Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, в подтверждение чего Оператор активирует функции ЛК Инвестора для заключения с Заемщиками Договоров займа с помощью информационных технологий и технических средств Платформы.

В случае непредставления каких-либо документов/сведений Оператор вправе отказать в приеме такого лица на обслуживание и в заключении с ним соответствующего договора.

3.12. С целью идентификации и верификации лица, привлекающего инвестиции, Оператор инвестиционной платформы вправе направить Пользователю запрос на осуществление видеосвязи с использованием технического устройства (мобильного телефона, смартфона или компьютера, включая планшетный компьютер), подключенного к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.13. Оператор инвестиционной платформы вправе осуществлять запись видеосвязи с Пользователем.

3.14. Осуществляя регистрацию, Пользователь гарантирует, что имеет соответствующие полномочия на принятие настоящих Правил в соответствии с учредительными или иными документами Участника и/или действующим законодательством.

3.15. Все действия, совершенные посредством личного кабинета Участника с использованием данных его Учетной записи, считаются действиями, совершенными Участником, и устанавливают обязанности и ответственность для Участника в отношении таких действий, включая ответственность за нарушение настоящих Правил и требований законодательства Российской Федерации.

3.16. Действия Участников на Платформе фиксируются в автоматической системе протоколирования (создания логов). Присоединяясь к настоящим Правилам, Участники подтверждают, что данные логирования, зафиксированные Платформой, являются достоверными и подтверждают выполнение Участником того или иного действия на Платформе. Участник обязан незамедлительно изменить пароль Учетной записи, если у него есть причины подозревать, что пароль стал известен третьим лицам или может быть использован не уполномоченными им третьими лицами.

3.17. Оператор инвестиционной платформы не несёт ответственности за содержание файлов, загруженных Участниками, включая предмет соответствия информации, содержащейся в таких файлах, сведениям, указанным Участником при заполнении электронных форм документов, представленных на Платформу. Участники Платформы подтверждают, что вся представленная ими при регистрации на Платформе информация и документы, являются достоверными, актуальными, полными. В случае нарушения указанного требования Оператор не несет ответственности за действия Участника и их последствия, вызванные предоставлением недостоверной информации.

3.18. Документы и сведения, направляемые с использованием Платформы, а также сформированные с помощью Платформы в виде электронных документов, сохраняются в базе данных Оператора инвестиционной платформы в течение не менее 5 (Пяти) лет со дня прекращения договоров.

3.19. Хранение документов и сведений осуществляется Оператором инвестиционной платформы в электронном виде на носителях информации, обеспечивающих сохранность данных.

3.20. По письменному запросу Участника документы и сведения, могут быть предоставлены Оператором в виде выписок из фиксируемой Платформой истории операций в рамках предоставления Инвестиций, в которых принимал участие запрашивающий Участник.

3.21. Перечисление не менее 1 (одного) рубля РФ в соответствии с п. 3.9. настоящих Правил является обязательным условием Регистрации Заемщика/Инвестора. Верификационный платеж не подлежит возврату. Перечисление денежных средств Заемщиком/Инвестором должно осуществляться исключительно со счета Заемщика/Инвестора в обслуживающей его кредитной организации.

6. Порядок присоединения к договору об оказании услуг по привлечению инвестиций и (или) к договору об оказании услуг по содействию в инвестировании.

6.1. Пользователь заполняет на Платформе регистрационную форму с указанием запрашиваемых регистрационных или персональных данных.

6.2. При регистрации пользователь выбирает категорию Участника, в соответствии с которой осуществляет регистрацию - как Инвестор или как Заемщик.

6.3. В зависимости от выбранной категории Участника предлагается регистрационная форма с соответствующими полями заполнения, а также список документов, с которыми Пользователь должен согласиться для начала пользования Платформой (Правила Инвестиционной платформы, Согласие на обработку персональных данных и иные документы). Согласие выражается путем проставления признака «Согласен и Ознакомлен» в электронной форме Платформы перед подписанием электронной подписью и отправкой электронного заявления о присоединении к правилам Платформы.

6.4. После ввода контактных данных Платформа направляет контрольное письмо на электронную почту и смс-сообщение для подтверждения действительности электронной почты и мобильного телефона Пользователя.

6.5. Лицо, привлекающее инвестиции/Инвестор - юридическое лицо или Индивидуальный предприниматель (далее также - ИП) указывают регистрационные данные, а также контакты Пользователя, которому предоставлено право непосредственно осуществлять юридические и фактические действия с использованием Платформы.

6.6. Действиями по установлению лиц при заключении договора об оказании услуг по привлечению инвестиций и договора об оказании услуг по содействию в инвестировании считаются:

- предоставление физическим лицом или ИП своих персональных данных
 - ФИО, электронной почты, телефона и иных личных данных в регистрационной форме и Личном кабинете;
 - предоставление юридическим лицом официальных данных о себе и о лицах, имеющих право действовать без доверенности (наименование, ИНН, ОГРН юридического лица, юридический адрес, ФИО, должность, наименование единоличного исполнительного органа, а также о лице, уполномоченном осуществлять фактические и юридические действия с участием Платформы: ФИО, должность, паспортные данные, электронная почта, телефон) в регистрационной форме и Личном кабинете;
 - действия Оператора Платформы по проверке действительности электронной почты и телефона путем направления соответствующих кодов подтверждений на указанные адреса и номера;
 - действия Пользователей по подтверждению действительности контактных данных путем ввода полученных от Оператора Платформы соответствующих кодов подтверждений;
 - действия Оператора Платформы по проверке указанных при регистрации данных и загруженных документов, а также проверка на соответствие Участника требованиям закона, предъявляемым к Инвестору или лицу, привлекающему инвестиции, включая требования по объему совершенных инвестиций. Оператор инвестиционной платформы вправе устанавливать таких лиц и (или) обновлять информацию о них с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации.
- 6.7. Оператор до заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций устанавливает лицо, с которым заключается Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций посредством анализа и проверки указываемых этим лицом данных при регистрации на Платформе. При этом Оператор вправе устанавливать лиц, привлекающих инвестиции, и (или) обновлять информацию о них с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации. Оператор проверяет данные зарегистрировавшихся на Платформе лиц, привлекающих инвестиции, и, при выявлении несоответствий, обновляет информацию о них с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации, не реже одного раза в месяц. При выявлении существенных несоответствий между данными, указанными лицом, привлекающим инвестиции, и данными единой системы идентификации и аутентификации о таком лице, Оператор вправе заблокировать учетную запись такого лица на Платформе до предоставления последним Оператору актуальных данных. Ответственность за актуальность сведений, указанных лицом, привлекающим инвестиции, в своем Инвестиционном предложении, несет лицо, привлекающее инвестиции.

6.8. Оператор устанавливает лицо, с которым заключается Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (Инвестором) посредством анализа и проверки указываемых Инвестором при регистрации на Платформе данных. При этом Оператор вправе устанавливать Инвесторов, регистрирующихся на Платформе, и (или) обновлять информацию о них с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации. Оператор проверяет данные зарегистрировавшихся на Платформе Инвесторов и при выявлении несоответствий обновляет информацию о них с использованием сведений, полученных из единой системы идентификации и аутентификации, не реже одного раза в месяц. При выявлении несоответствий между данными, указанными Инвестором, и данными единой системы идентификации и аутентификации об Инвесторе, Оператор вправе заблокировать учетную запись Инвестора на Платформе до предоставления последним Оператору актуальных данных. Ответственность за актуальность сведений, указанных Инвестором при регистрации на Платформе, несет Инвестор.

8. Способы и порядок инвестирования с использованием инвестиционной платформы.

8.1. Инвестирование с использованием инвестиционной платформы может осуществляться путем предоставления займов на основании договора займа, со множественностью лиц на стороне кредитора.

8.2. Заключение Договора инвестирования

8.2.1. Договор инвестирования считается заключенным между Инвесторами, акцептовавшими Инвестиционное предложение, и Заемщиком при условии одновременного наступления следующих обстоятельств:

1) Инвесторы в течение срока действия Инвестиционного предложения акцептовали Инвестиционное предложение на сумму, равную или превышающую Минимальную сумму Займа.

2) Поступление денежных средств Инвесторов с номинального счета Оператора на банковский счет Заемщика.

8.2.2. Действие инвестиционного предложения прекращается при условии достижения максимального объема денежных средств Инвесторов, либо по истечению срока действия такого инвестиционного предложения. О прекращении действия инвестиционного предложения в связи с достижением указанного в нем максимального объема денежных средств Оператор раскрывает информацию на своем сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в день такого прекращения.

8.2.3. Договор инвестирования не может быть заключен в случае, если:

- по истечении срока действия Инвестиционного предложения Инвесторы акцептовали Инвестиционное предложение на сумму, меньшую Минимальной суммы.

8.2.4. Оператор сообщает о факте не заключения Договора инвестирования в день наступления указанных выше обстоятельств путем размещения сообщения на Платформе. Денежные средства Инвестора, заблокированные на номинальном счете для целей их перечисления Заемщику, разблокируются Оператором не позднее следующего рабочего дня после сообщения о факте не заключения Договора инвестирования.

8.3. Внесение сведений о заключении Договора инвестирования в Реестр договоров Платформы.

8.3.1. Оператор не позднее дня, следующего за днем заключения Договора инвестирования, вносит в реестр Договоров инвестирования запись о каждом заключенном Договоре инвестирования, в которой содержатся сведения о всех существенных условиях Договора инвестирования (минимальная и максимальная сумма инвестиций, фактическая сумма полученных инвестиций, процентные ставки, сроки, иные сведения), о Заемщике, об Инвесторах, принявших Инвестиционное предложение, суммах, переданных каждым из Инвесторов Заемщику по данному договору Инвестирования, а также иные сведения.

8.3.2. Оператор по первому требованию Инвестора выдает ему выписку из Реестра договоров (Приложение №6), в которой сведения о других Инвесторах будут обезличены с указанием общего количества Инвесторов, являющихся кредиторами по Договору инвестирования.

8.3.3. Выписка из Реестра договоров является доказательством заключения Договора инвестирования между Инвестором (Инвесторами) и Заемщиком (ст. 13 Федерального закон от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

8.4. Порядок исполнения Договора инвестирования.

8.4.1. Требования Инвесторов по Договору инвестирования не являются солидарными, при осуществлении прав кредитора согласие других Инвесторов не требуется. Размер требований каждого из Инвесторов к Заемщику равен сумме инвестирования, указанной в Акцепте, а также начисленным на эту сумму процентам, штрафам, неустойкам в соответствии с условиями Договора инвестирования.

8.4.2. Средства поступающие от Заемщика в целях погашения задолженности по Договору инвестирования распределяются Оператором между Инвесторами пропорционально сумме инвестиции, переданной Инвестором по данному Договору инвестирования.

8.4.3. В целях исполнения обязательств перед Инвесторами Заемщик перечисляет денежные средства на Номинальный счет (ч. 16 ст. 13 Федерального закона от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"). Исполнение денежных обязательств перед Инвестором по Договору инвестирования иным способом не является надлежащим в силу прямого указания в законе на способ такого исполнения (ст. 309 ГК РФ).

8.4.4. В случае, если Заемщик просрочил исполнение обязательств по Договору инвестирования, денежные средства, поступающие от Заемщика, подлежат распределению пропорционально сумме задолженности каждому Инвестору

9. Порядок принятия инвестиционного предложения инвесторами. Отказ от инвестиционного предложения.

9.1. Принятие Инвестиционного предложения Инвесторами осуществляется путем направления Заемщику Акцепта при условии достаточности денежных средств Инвестора на номинальном счете или в порядке п. 9.4. или 9.5. настоящих Правил.

9.2. Инвестор, принявший инвестиционное предложение, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия инвестиционного предложения вправе отказаться от заключения Договора инвестирования. Уведомление об отказе от заключения договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим инвестиционное предложение, Оператору с помощью технических средств инвестиционной платформы, используемых для принятия Инвестиционного предложения. В случае отказа Инвестора, принявшего инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования в соответствии с настоящим пунктом Оператор не вправе передавать денежные средства такого Инвестора Заемщику.

9.3. Акцепт и отзыв Акцепта может быть направлен только с использованием технических средств Платформы.

9.4. Принятие Инвестиционного предложения Инвесторами может осуществляться посредством использования функционала Платформы «Автоинвестирование».

9.4.1. Функционал «Автоинвестирование» позволяет Инвестору с помощью технических средств Платформы автоматически принимать Инвестиционные предложения Заемщиков (автоматическое формирование Акцептов) при соблюдении Настроек. Инвестор выражает свою волю принимать Инвестиционные предложения, включая указанный функционал, посредством нажатия соответствующей функциональной кнопки в ЛК с подтверждением ПЭП с ЦКП (доступно для всех Инвесторов). Включение функционала «Автоинвестирование» является заранее данным поручением Инвестора Оператору платформы, как владельцу Номинального счета, перечислять денежные средства на условиях автоматически сформированных Акцептов Инвестора, как описано ниже.

9.4.2. Алгоритм работы функционала «Автоинвестирование» (далее – «Алгоритм») доводится до сведения Инвесторов посредством размещения информации в Личном кабинете Инвестора. Изменение

Алгоритма осуществляется посредством размещения информации в Личном кабинете Инвестора и направления информации на Зарегистрированный адрес электронной почты Инвесторов или посредством коммуникационного функционала Платформы (Чат Платформы) не менее, чем за 2 (два) дня до даты вступления в силу соответствующих изменений. В случае несогласия с изменениями Инвестор обязуется отключить функционал «Автоинвестирование». В случае если Инвестор не отключил функционал «Автоинвестирование» до вступления в силу изменений Алгоритма, Оператор платформы считает это выражением согласия Инвестора с изменениями Алгоритма.

9.4.3. Определение функционалом «Автоинвестирование» суммы инвестиции и Инвестиционного предложения является выражением воли Инвестора на принятие Инвестиционного предложения и поручением Инвестора Оператору платформы перечислить денежные средства Инвестора в размере и в соответствии с Инвестиционным предложением, определенными в Акцепте Инвестора. В случае использования функционала «Автоинвестирование» Акцепт Инвестора формируется в автоматическом режиме с указанием данных, позволяющих установить Инвестора, от имени которого Акцепт Инвестора сформирован. Такой документ считается подписанным аналогом собственноручной подписи. С помощью функционала «Автоинвестирование» Инвестор-физическое лицо (на которое распространяется ограничение по инвестированию согласно п. 7.1.6. Правил) заверяет Оператора Инвестиционной платформы «РЕМАНИ» о соблюдении лимита инвестирования, указанного в ФЗ № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - “Лимит инвестирования”), на инвестиционной платформе «РЕМАНИ» и на других инвестиционных платформах, что отражается в Акцепте инвестиционного предложения.

С помощью функционала «Автоинвестирование» инвестирование осуществляется на всю сумму денежных средств, находящихся на Автокошельке Инвестора.

Использование функционала «Автоинвестирование» отменяется Инвестором путем отключения функционала «Автоинвестирование» в Личном кабинете, посредством нажатия соответствующей кнопки или посредством направления Инвестором Оператору заявления в свободной форме способами, указанными в п. 13.3.3. Правил.

Первоначальное инвестирование с помощью функционала «Автоинвестирование» осуществляется при условии, что баланс Инвестора на Автокошельке равен или превышает Минимальную сумму инвестирования.

В процессе сбора денежных средств по одному Инвестиционному предложению может формироваться несколько Акцептов в связи с новыми поступлениями денежных средств на Автокошелек Инвестора.

При подключении функционала «Автоинвестирование» Инвестор устанавливает значения параметров функционала «Автоинвестирование». Для Инвестора могут согласовываться в индивидуальном порядке условия «Автоинвестирования» отличные от указанных в Правилах или Алгоритме с согласия Оператора платформы (в письменном или ином виде по согласованию сторон).

9.5. Принятие Инвестиционного предложения Инвесторами может осуществляться посредством использования функционала Платформы «Автоследование».

9.5.1. Функционал «Автоследование» позволяет Инвестору с помощью технических средств Платформы автоматически принимать Инвестиционные предложения Заемщиков (автоматическое формирование Акцептов), акцепт которых ранее совершил Лид-Инвестор, выбранный Инвестором при настройке «Автоследования» и при соблюдении Параметров. Инвестор выражает свою волю принимать Инвестиционные предложения, включая указанный функционал, посредством нажатия соответствующей функциональной кнопки в ЛК Инвестора с подтверждением ПЭП с ЦКП (доступно для всех Инвесторов) и пополняя Автокошелек. Включение функционала «Автоследование» является заранее данным поручением Инвестора Оператору платформы, как владельцу Номинального счета, перечислять денежные средства на условиях автоматически сформированных Акцептов Инвестора, как описано ниже.

9.5.2. Алгоритм работы функционала «Автоследование» (далее – «Метод») доводится до сведения Инвесторов посредством размещения информации в Личном кабинете Инвестора. Изменение Метода

осуществляется посредством размещения информации в Личном кабинете Инвестора и направления информации на Зарегистрированный адрес электронной почты Инвесторов или посредством коммуникационного функционала Платформы (Чат Платформы) не менее, чем за 2 (два) дня до даты вступления в силу соответствующих изменений. В случае несогласия с изменениями Инвестор обязуется отключить функционал «Автоследование». В случае если Инвестор не отключил функционал «Автоследование» до вступления в силу изменений Метода, Оператор платформы считает это выражением согласия Инвестора с изменениями Метода.

9.5.3. Определение функционалом «Автоследование» суммы инвестиции и Инвестиционного предложения является выражением воли Инвестора на принятие Инвестиционного предложения и поручением Инвестора Оператору платформы перечислить денежные средства Инвестора в размере и в соответствии с Инвестиционным предложением, определенными в Акцепте Инвестора. В случае использования функционала «Автоследование» Акцепт Инвестора формируется в автоматическом режиме с указанием данных, позволяющих установить Инвестора, от имени которого Акцепт Инвестора сформирован. Такой документ считается подписанным аналогом собственноручной подписи. С помощью функционала «Автоследование» Инвестор-физическое лицо (на которое распространяется ограничение по инвестированию согласно п. 7.1.6. Правил) заверяет Оператора Инвестиционной платформы «РЕМАНИ» о соблюдении лимита инвестирования, указанного в ФЗ № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - “Лимит инвестирования”), на инвестиционной платформе «РЕМАНИ» и на других инвестиционных платформах, что отражается в Акцепте инвестиционного предложения.

С помощью функционала «Автоследование» инвестирование осуществляется на всю сумму денежных средств, находящихся на Автокошельке Инвестора.

Использование функционала «Автоследование» отменяется Инвестором путем отключения функционала «Автоследование» в Личном кабинете, посредством нажатия соответствующей кнопки или посредством направления Инвестором Оператору заявления в свободной форме способами, указанными в п. 13.3. Правил.

Первоначальное инвестирование с помощью функционала «Автоследование» осуществляется при условии, что баланс Инвестора на Автокошельке равен или превышает Минимальную сумму инвестирования.

В процессе сбора денежных средств по одному Инвестиционному предложению может формироваться несколько Акцептов в связи с новыми поступлениями денежных средств на Автокошелек Инвестора.

При подключении функционала «Автоследование» Инвестор устанавливает значения параметров функционала «Автоследование». Для Инвестора могут согласовываться в индивидуальном порядке условия «Автоследование» отличные от указанных в Правилах или Методе с согласия Оператора платформы (в письменном или ином виде по согласованию сторон).

9.6. Инвестор желающий стать Лид-Инвестором направляет требование Оператору о раскрытии информации о его участии в качестве Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении и заявку на получение статуса Лид-Инвестора посредством технических средств Платформы.

9.7. Оператор рассматривает заявку на получение статуса Лид-Инвестора в течение 24 (двадцати четырех) часов. Подтверждением удовлетворения заявки на получение статуса Лид-Инвестора является уведомление, направленное Оператором через Чат Платформы.

9.8. Оператор имеет право отказать Инвестору в получении статуса Лид-Инвестора без объяснения причин.

9.9. Инвестор имеет право направить требование Оператору о прекращении раскрытия информации о его участии в качестве Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении в порядке п. 13.3. Правил. С момента получения требования от Инвестора Оператор в течение 1 (одного) рабочего дня прекращает раскрытие информации о его участии в качестве Инвестора в том или ином Инвестиционном

предложении. В случае направления Оператору такого требования, Автоследование, при настройке которого был выбран соответствующий Лид-Инвестор, отключается.

9.10. В случае отказа Лид-Инвестора от заключения договора инвестирования в порядке п. 9.2. Правил, Инвестор совершивший акцепт Инвестиционного предложения посредством «Автоследования» в настройках которого был указан такой Лид-Инвестор, считается направившим отказ от заключения договора инвестирования в порядке п. 9.2. Правил с момента получения Оператором отказа от Лид-Инвестора.

9.11. Заемщик имеет право посредством технических средств Платформы установить минимальный и максимальный размер суммы инвестирования одним Инвестором по Инвестиционному предложению. Если остаток требуемой суммы по Инвестиционному предложению суммы будет меньше минимальной суммы инвестирования, установленной Заемщиком, то минимальная размер суммы инвестирования не применяется.